

**CATALOGUL INDICATORILOR FINANCIARI AI COMPANIILOR
LISTATE LA BURSA DE VALORI BUCUREȘTI**

18. SECTORUL: Tranzacții imobiliare
perioada 2019 - 2023

18.1. Companiile din sectorul ”Tranzacții imobiliare” listate la Bursa de Valori București

Conform datelor raportate de BVB, la finalul anului 2023 erau listate 23 companii care și-au declarat ca obiect principal de activitate sectorul ”Tranzacții imobiliare”.

Pentru a nu fi afectate rezultatele centralizatoare de la nivelul sectorului, în cadrul analizei realizate a fost exclusă o companie care nu a avut activitate (sau aceasta a fost foarte redusă) în perioada 2019-2023, respectiv: VIROLA - INDEPENDENTA SA SIBIU.

Astfel, au fost păstrate în analiză 22 companii. Dintre acestea, o companie era listată pe **piața principală** și 21 companii pe **piața AeRO**.

Lista acestora este prezentată în tabelul următor:

Tabelul nr. 18.1. Lista companiilor din sectorul ”Tranzacții imobiliare”, listate la BVB, incluse în analiză

Nr crt	Simbol	Societate	Segment BVB	Judetul
1	ONE	ONE UNITED PROPERTIES	Piata reglem	Bucuresti
2	AGCM	AGROMEC SA CIOROGARLA	AERO	Ilfov
3	ARCU	SIFI CLUJ RETAIL SA Bucuresti	AERO	Bucuresti
4	CAIN	CASA ALBA - INDEPENDENTA SA SIBIU	AERO	Sibiu
5	CICO	CI-CO SA	AERO	Bucuresti
6	COCR	COCOR SA Bucuresti	AERO	Bucuresti
7	COEC	CONNECT BUSINESS PARK SA BUCURESTI	AERO	Bucuresti
8	COET	COMPLEX COMET SA BUCURESTI	AERO	Bucuresti
9	COKG	COMALEX SA Alexandria	AERO	Teleorman
10	EMTL	ELECTROMETAL SA TIMISOARA	AERO	Timis
11	GAOY	GASTRONOM SA BUZAU	AERO	Buzau
12	GDP	GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A.	AERO	Bucuresti
13	NTEX	SIFI CJ STORAGE SA	AERO	Bucuresti
14	PRBU	PRACTIC SA Bucuresti	AERO	Bucuresti
15	PRDI	PRODHART SA IASI	AERO	Iasi
16	PRIB	PRIMCOM SA BUCURESTI	AERO	Bucuresti
17	RANT	GRANITUL SA BUCURESTI	AERO	Bucuresti

18	REIT	Star Residence Invest	AERO	Cluj
19	SCDM	UNIREA SHOPPING CENTER SA Bucuresti	AERO	Bucuresti
20	SERC	SERICO SA BUCURESTI	AERO	Bucuresti
21	UTGR	UTILAJ GREU SA MURFATLAR	AERO	Constanta
22	TRVC	TRANSILVANIA-COM SA MEDIAS	AERO	Sibiu

În secțiunea 18.2. vor fi prezentate datele financiare centralizate la nivelul celor 22 companii din sectorul ”Tranzacții imobiliare”, pe baza cărora au fost calculate valorile medii ale principalilor indicatori financiari de la nivelul sectorului. De asemenea, în secțiunea 18.3. vor fi prezentate datele financiare individuale, culese din situațiile financiar-contabile publicate de fiecare companie, pe baza cărora sunt calculați indicatorii financiari relevanți, la nivelul fiecărei companii.

18.2. Date financiare centralizate și valorile medii ale indicatorilor financiari calculați pentru companiile din sectorul ”Tranzacții imobiliare”

Tabelul 18.2. Date financiare centralizate pentru sectorul ”Tranzacții imobiliare”

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	1,502,953,046	1,834,332,844	1,851,919,602	2,207,097,042	2,424,648,727
2	Active circulante, din care:	94,269,313	272,475,663	375,490,597	376,036,149	542,973,568
3	- Stocuri	1,951,110	1,122,549	1,942,444	2,667,063	1,790,961
4	- Creante, din care:	36,565,269	153,274,894	204,802,345	182,303,725	350,913,274
5	- Investitii pe termen scurt	17,466,339	27,157,334	8,970,149	68,746,030	107,472,831
6	- Casa si conturi la banci	38,286,595	90,920,886	159,775,659	202,691,450	82,796,505
7	Cheltuieli in avans	987,758	710,664	774,475	681,636	1,450,537
8	Datorii pe termen scurt, din care:	48,067,841	196,127,712	135,652,796	225,884,312	434,961,874
9	Datorii pe termen lung, din care:	160,935,093	163,735,100	177,635,399	101,640,412	53,623,529
10	Provizioane	30,344,074	30,899,586	31,584,126	31,353,444	55,560,710
11	Venituri in avans	8,478,173	7,795,669	9,113,664	6,817,633	7,149,069
12	Capitaluri proprii	1,350,384,936	1,708,961,104	1,874,198,689	2,298,491,145	2,417,801,055
13	Active totale	1,598,210,117	2,107,519,171	2,228,184,674	2,583,814,827	2,969,072,832
14	Datorii totale	209,002,934	359,862,812	313,288,195	327,524,724	488,585,403
15	Capital permanent	1,511,320,029	1,872,696,204	2,051,834,088	2,400,131,557	2,471,424,584
16	Venituri din exploatare, din care:	177,117,075	196,774,169	208,250,474	284,598,513	219,983,682
17	Cifra de afaceri	163,368,294	187,018,533	197,871,108	186,568,512	194,915,704
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	122,163,094	125,965,393	153,246,056	175,458,569	170,742,816
19	- cheltuieli cu personalul	20,606,295	22,170,832	22,077,057	27,987,770	22,874,919
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	35,475,781	37,567,961	36,752,289	35,821,072	35,800,773
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	7,880,011	10,283,484	10,521,766	2,459,402	7,148,256

22	- Ajustari privind provizioanele	-2,697,000	490,397	428,995	-1,016,203	24,207,266
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	8,425,769	10,575,075	8,540,748	8,367,802	8,449,102
24	Profit / Pierdere din exploatare	54,953,981	70,808,776	55,004,418	109,139,944	49,240,866
25	Venituri financiare	10,619,338	85,895,235	25,572,312	140,113,232	177,202,703
26	Cheltuieli financiare, din care:	9,627,973	15,933,300	18,073,594	11,074,496	10,180,104
27	Profit / Pierdere financiara	991,365	69,961,935	7,498,718	129,038,736	167,022,599
28	Venituri totale	187,736,413	282,669,404	233,822,786	424,711,745	397,186,385
29	Cheltuieli totale	131,791,067	141,898,693	171,319,650	186,533,065	180,922,920
30	Profit / pierdere brută	55,945,346	140,770,711	62,503,136	238,178,680	216,263,465
31	Profit / pierdere netă	45,750,580	126,981,728	46,535,725	215,088,612	199,466,647
32	Numar mediu de salariatii	264	263	249	216	209
33	Capitalizare bursiera	1,204,952,491	939,919,677	3,625,091,709	4,725,074,262	4,380,870,835

Tabelul 18.3. Indicatori financiari medii pentru companiile din sectorul "Tranzacții imobiliare"

	Indicatori calculati		2020	2021	2022	2023
Indicatori ai poziției financiare						
1	Rata activelor imobilizate	94.04%	87.04%	83.11%	85.42%	81.66%
2	Rata activelor circulante	5.90%	12.93%	16.85%	14.55%	18.29%
3	Rata autonomiei financiare	84.49%	81.09%	84.11%	88.96%	81.43%
4	Rata stabilității financiare	94.56%	88.86%	92.09%	92.89%	83.24%
5	Rata de indatorare globala	13.08%	17.08%	14.06%	12.68%	16.46%
6	Lichiditatea curentă	196.12%	138.93%	276.80%	166.47%	124.83%
7	Lichiditatea imediata	192.06%	138.36%	275.37%	165.29%	124.42%
8	Solvabilitatea generală	764.68%	585.65%	711.23%	788.89%	607.69%
9	Fondul de rulment	8,366,983	38,363,360	199,914,486	193,034,515	46,775,857
10	Finantarea imobilizarilor	100.56%	102.09%	110.79%	108.75%	101.93%
Indicatori de rotație						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.102	0.089	0.089	0.072	0.066
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.733	0.686	0.527	0.496	0.359
13	Durata unei rotatii a stocurilor	4.4	2.2	3.6	5.2	3.4

14	Termenul mediu de incasare a creantelor	81.7	299.1	377.8	356.7	657.1
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	107.4	382.8	250.2	441.9	814.5
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	3.44%	3.36%	2.47%	4.22%	1.66%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	5.98%	5.65%	4.61%	5.67%	3.92%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	3.39%	7.43%	2.48%	9.36%	8.25%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	44.98%	56.21%	35.89%	62.20%	28.84%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	33.64%	37.86%	27.80%	58.50%	25.26%
21	Valoarea adaugata	135,264,175	237,791,760	158,897,585	322,873,019	324,923,885
22	Ponderea VA in CA	82.80%	127.15%	80.30%	173.06%	166.70%
23	Ponderea salariilor in VA	15.23%	9.32%	13.89%	8.67%	7.04%
24	Ponderea profitului net in VA	33.82%	53.40%	29.29%	66.62%	61.39%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	689.7	640.2	735.9	616.5	776.2
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	116.3	112.7	106.0	98.3	104.0
27	Salariul mediu anual	78054	84300	88663	129573	109449
28	Productivitatea medie anuala	670898	748191	836347	1317586	1052554
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	95,612,773	119,150,618	102,707,468	146,404,215	116,397,161
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	86,409,372	175,323,570	94,238,775	252,352,883	266,622,942
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	26.337	7.402	77.899	21.968	21.963
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.892	0.550	1.934	2.056	1.812
33	Capitalizare bursiera / CA	7.376	5.026	18.320	25.326	22.476
34	Capitalizare bursiera / Active totale	0.040	0.050	1.224	1.504	1.340

18.3. Datele financiare individuale și valorile indicatorilor financiari calculați pentru fiecare companie din sectorul ”Tranzacții imobiliare”

1. ONE UNITED PROPERTIES (ONE)

Tabelul 18.4. Date financiare individuale pentru ONE UNITED PROPERTIES

Nr crt	Indicatori	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	308,951,503	435,069,008	842,462,074	1,036,820,288
2	Active circulante, din care:	170,539,597	277,213,575	267,641,056	344,073,647
3	- Stocuri	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	114,723,514	155,531,193	130,136,400	307,332,344
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	55,816,083	121,682,382	137,504,656	36,741,303
7	Cheltuieli in avans	158,411	143,815	244,934	316,022
8	Datorii pe termen scurt, din care:	142,635,784	99,756,366	118,168,390	327,973,936
9	Datorii pe termen lung, din care:	3,773,529	30,494,160	36,395,363	66,253
10	Provizioane	84,255	0	1,016,166	403,941
11	Venituri in avans	71,061	141,356	36,631	0
12	Capitaluri proprii	333,084,882	582,034,516	954,731,514	1,052,765,827
13	Active totale	479,649,511	712,426,398	1,110,348,064	1,381,209,957
14	Datorii totale	146,409,313	130,250,526	154,563,753	328,040,189
15	Capital permanent	336,858,411	612,528,676	991,126,877	1,052,832,080
16	Venituri din exploatare, din care:	33,074,568	46,253,303	26,310,235	12,478,311
17	Cifra de afaceri	33,074,410	45,896,013	16,196,454	12,473,797
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	9,121,300	13,004,245	30,732,136	19,206,692
19	- cheltuieli cu personalul	3,301,303	3,645,630	9,423,744	4,333,918
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	1,522,151	1,628,095	6,282,296	8,999,591
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	3,467,837	1,498,584
22	- Ajustari privind provizioanele	19,140	-84,255	0	-612,225

23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	51,285	28,875	147,493	97,994
24	Profit / Pierdere din exploatare	23,953,268	33,249,058	-4,421,901	-6,728,381
25	Venituri financiare	78,830,229	16,098,258	124,500,681	158,237,453
26	Cheltuieli financiare, din care:	6,743,894	786,291	789,429	0
27	Profit / Pierdere financiara	72,086,335	15,311,967	123,711,252	158,237,453
28	Venituri totale	111,904,797	62,351,561	150,810,916	170,715,764
29	Cheltuieli totale	15,865,194	13,790,536	31,521,565	19,206,692
30	Profit / pierdere brută	96,039,603	48,561,025	119,289,351	151,509,072
31	Profit / pierdere netă	92,699,763	40,714,517	116,815,996	149,509,955
32	Numar mediu de salariati	18	20	14	7
33	Pret actiuni in ultima zi din an	0.000	0.972	0.856	0.7512
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	0	2,574,140,294	3,702,818,586	3,797,654,315
35	Capitalizare bursiera	0	2,502,064,366	3,169,612,710	2,852,797,921

Tabelul 18.5. Indicatori financiari pentru ONE UNITED PROPERTIES

	Indicatori calculati	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>					
1	Rata activelor imobilizate	64.41%	61.07%	75.87%	75.07%
2	Rata activelor circulante	35.56%	38.91%	24.10%	24.91%
3	Rata autonomiei financiare	69.44%	81.70%	85.98%	76.22%
4	Rata stabilității financiare	70.23%	85.98%	89.26%	76.23%
5	Rata de indatorare globala	30.52%	18.28%	13.92%	23.75%
6	Lichiditatea curentă	119.56%	277.89%	226.49%	104.91%
7	Lichiditatea imediata	119.56%	277.89%	226.49%	104.91%
8	Solvabilitatea generală	327.61%	546.97%	718.38%	421.05%
9	Fondul de rulment	27,906,908	177,459,668	148,664,803	16,011,792
10	Finantarea imobilizarilor	109.03%	140.79%	117.65%	101.54%
<i>Indicatori de rotație</i>					
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.069	0.064	0.015	0.009

12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.194	0.166	0.061	0.036
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	1266.1	1236.9	2932.7	8993.0
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	1574.1	793.3	2663.0	9597.0
<i>Indicatori ai performantei financiare</i>					
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	4.99%	4.67%	-0.40%	-0.49%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	5.32%	4.88%	0.48%	0.23%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	27.83%	7.00%	12.24%	14.20%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	262.61%	255.68%	-14.39%	-35.03%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	72.42%	72.44%	-27.30%	-53.94%
21	Valoarea adaugata	107,677,376	54,565,661	139,400,150	165,826,934
22	Ponderea VA in CA	325.56%	118.89%	860.68%	1329.40%
23	Ponderea salariilor in VA	3.07%	6.68%	6.76%	2.61%
24	Ponderea profitului net in VA	86.09%	74.62%	83.80%	90.16%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	275.8	281.2	1168.1	1539.2
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	99.8	78.8	358.2	347.3
27	Salariul mediu anual	183406	182282	673125	619131
28	Productivitatea medie anuala	1837476	2312665	1879303	1782616
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	25,494,559	34,792,898	5,328,232	3,157,569
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	94,241,054	42,258,357	126,566,129	159,395,905
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>					
31	Capitalizare bursiera / Profit net	0.000	61.454	27.133	19.081
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.000	4.299	3.320	2.710
33	Capitalizare bursieră / CA	0.000	54.516	195.698	228.703
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.000	3.613	3.335	2.750

2. AGROMEC CIOROGARLA SA (AGCM)

Tabelul 18.6. Date financiare individuale pentru AGROMEC CIOROGARLA SA

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	121,946	135,861	63,223	1,051,571	1,040,508
2	Active circulante, din care:	71,488	33,521	248,172	214,746	179,620
3	- Stocuri	1,888	1,061	0	0	0
4	- Creante, din care:	14,480	11,456	10,919	22,275	22,838
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	55,120	21,004	237,253	192,471	156,782
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	29,826	32,089	29,580	56,412	78,944
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	40,336	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	123,272	137,293	281,815	1,209,905	1,141,184
13	Active totale	193,434	169,382	311,395	1,266,317	1,220,128
14	Datorii totale	29,826	32,089	29,580	56,412	78,944
15	Capital permanent	123,272	137,293	281,815	1,209,905	1,141,184
16	Venituri din exploatare, din care:	511,255	571,583	573,359	674,743	895,948
17	Cifra de afaceri	511,255	571,583	573,359	674,740	895,946
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	501,104	550,765	422,032	734,388	955,709
19	- cheltuieli cu personalul	415,565	453,422	231,353	509,408	730,718
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	13,192	15,480	98,087	6,536	47,679
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	31,366	32,871	36,261	27,988	28,424
24	Profit / Pierdere din exploatare	10,151	20,818	151,327	-59,645	-59,761
25	Venituri financiare	0	102	0	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	1,211	1,180	1,071	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	-1,211	-1,078	-1,071	0	0
28	Venituri totale	511,255	571,685	573,359	674,743	895,948
29	Cheltuieli totale	502,315	551,945	423,103	734,388	955,709
30	Profit / pierdere brută	8,940	19,740	150,256	-59,645	-59,761
31	Profit / pierdere netă	3,829	14,023	144,521	-66,393	-68,721
32	Numar mediu de salariati	6	7	5	5	6
33	Pret actiuni in ultima zi din an	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	36,000	36,000	36,000	36,000	36,000
35	Capitalizare bursiera	0	0	0	0	0

Tabelul 18.7. Indicatori financiari pentru AGROMECCIOROGARLA SA

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
1	Rata activelor imobilizate	63.04%	80.21%	20.30%	83.04%	85.28%
2	Rata activelor circulante	36.96%	19.79%	79.70%	16.96%	14.72%
3	Rata autonomiei financiare	63.73%	81.06%	90.50%	95.55%	93.53%
4	Rata stabilității financiare	63.73%	81.06%	90.50%	95.55%	93.53%
5	Rata de indatorare globala	15.42%	18.94%	9.50%	4.45%	6.47%
6	Lichiditatea curentă	239.68%	104.46%	838.99%	380.67%	227.53%
7	Lichiditatea imediata	233.35%	101.16%	838.99%	380.67%	227.53%
8	Solvabilitatea generală	648.54%	527.85%	1052.72%	2244.77%	1545.56%
9	Fondul de rulment	1,326	1,432	218,592	158,334	100,676
10	Finantarea imobilizarilor	101.09%	101.05%	445.75%	115.06%	109.68%
11	Numar de rotatii ale activelor totale	2.643	3.375	1.841	0.533	0.734
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	7.2	17.1	2.3	3.1	5.0
13	Durata unei rotatii a stocurilor	1.3	0.7	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	10.3	7.3	7.0	12.0	9.3
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	21.3	20.5	18.8	30.5	32.2
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	5.25%	12.29%	48.60%	-4.71%	-4.90%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	12.07%	21.43%	80.10%	-4.19%	-0.99%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	3.11%	10.21%	51.28%	-5.49%	-6.02%

19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	2.03%	3.78%	35.86%	-8.12%	-6.25%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	1.99%	3.64%	26.39%	-8.84%	-6.67%
21	Valoarea adaugata	470,274	522,693	517,028	484,287	747,060
22	Pondere VA in CA	91.98%	91.45%	90.18%	71.77%	83.38%
23	Pondere salariilor in VA	88.37%	86.75%	44.75%	105.19%	97.81%
24	Pondere profitului net in VA	0.81%	2.68%	27.95%	-13.71%	-9.20%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	980.1	963.6	736.1	1088.4	1066.7
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	813	793	404	755	816
27	Salariul mediu anual	69261	64775	46271	101882	121786
28	Productivitatea medie anuala	85209	81655	114672	134949	149325
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	23,343	36,298	249,414	-53,109	-12,082
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	17,021	29,503	242,608	-59,857	-21,042
31	Capitalizare bursiera / Profit net	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
33	Capitalizare bursiera / CA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
34	Capitalizare bursiera / Active totale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

3. SIFI CLUJ RETAIL SA Bucuresti (ARCU)

Tabelul 18.8. Date financiare individuale pentru SIFI CLUJ RETAIL SA Bucuresti

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	54,818,038	54,942,025	57,437,505	59,728,864	77,778,970
2	Active circulante, din care:	6,624,123	6,412,518	7,080,672	9,230,585	20,676,774
3	- Stocuri	946	2,550	1,416	0	0
4	- Creante, din care:	1,575,637	1,326,608	1,086,835	1,072,723	1,660,904
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	17,981,800
6	- Casa si conturi la banci	5,047,540	5,083,360	5,992,421	8,157,862	1,034,070
7	Cheltuieli in avans	909	1,574	2,185	3,517	3,773
8	Datorii pe termen scurt, din care:	768,528	820,812	1,034,450	1,172,454	1,369,548
9	Datorii pe termen lung, din care:	2,749,149	2,538,712	2,480,208	2,525,013	968,512
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	142,373	70,598	39,210	43,912	155,876
12	Capitaluri proprii	57,783,020	57,925,995	60,966,494	65,221,587	95,965,581
13	Active totale	61,443,070	61,356,117	64,520,362	68,962,966	98,459,517
14	Datorii totale	3,517,677	3,359,524	3,514,658	3,697,467	2,338,060
15	Capital permanent	60,532,169	60,464,707	63,446,702	67,746,600	96,934,093
16	Venituri din exploatare, din care:	7,465,139	6,945,923	7,186,262	8,159,247	8,818,620
17	Cifra de afaceri	7,300,046	6,724,320	7,180,884	8,117,800	8,396,878
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	2,870,883	3,484,786	2,520,920	2,711,677	2,540,781
19	- cheltuieli cu personalul	437,071	431,397	382,881	457,196	399,448
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	870,184	987,850	1,015,049	1,101,294	1,264,991
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	341,202	789,610	-164,614	25,651	125,070
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	332,927	337,256	328,557	337,732	339,155
24	Profit / Pierdere din exploatare	4,594,256	3,461,137	4,665,342	5,447,570	6,277,839
25	Venituri financiare	79,515	79,250	44,156	228,266	3,986,362
26	Cheltuieli financiare, din care:	37,505	28,063	20,353	64,952	28,377

27	Profit / Pierdere financiara	42,010	51,187	23,803	163,314	3,957,985
28	Venituri totale	7,544,654	7,025,173	7,230,418	8,387,513	12,804,982
29	Cheltuieli totale	2,908,388	3,512,849	2,541,273	2,776,629	2,569,158
30	Profit / pierdere brută	4,636,266	3,512,324	4,689,145	5,610,884	10,235,824
31	Profit / pierdere netă	3,777,281	2,792,546	3,924,539	4,750,716	8,562,288
32	Numar mediu de salariati	5	5	5	4	4
33	Pret actiuni in ultima zi din an	9.450	2.300	4.200	2.700	4.940
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	27,254,859	27,254,859	27,254,859	27,254,859	27,254,859
35	Capitalizare bursiera	257,558,418	62,686,176	114,470,408	73,588,119	134,639,003

Tabelul 18.9. Indicatori financiari pentru SIFI CLUJ RETAIL SA Bucuresti

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	89.22%	89.55%	89.02%	86.61%	79.00%
2	Rata activelor circulante	10.78%	10.45%	10.97%	13.38%	21.00%
3	Rata autonomiei financiare	94.04%	94.41%	94.49%	94.57%	97.47%
4	Rata stabilității financiare	98.52%	98.55%	98.34%	98.24%	98.45%
5	Rata de indatorare globala	5.73%	5.48%	5.45%	5.36%	2.37%
6	Lichiditatea curentă	861.92%	781.24%	684.49%	787.29%	1509.75%
7	Lichiditatea imediata	861.80%	780.93%	684.35%	787.29%	1509.75%
8	Solvabilitatea generală	1746.69%	1826.33%	1835.75%	1865.14%	4211.16%
9	Fondul de rulment	5,714,131	5,522,682	6,009,197	8,017,736	19,155,123
10	Finantarea imobilizarilor	110.42%	110.05%	110.46%	113.42%	124.63%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.119	0.110	0.111	0.118	0.085
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.1	1.0	1.0	0.9	0.4
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.1	0.1	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	78.8	72.0	55.2	48.2	72.2
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	38.4	44.6	52.6	52.7	59.5
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	7.48%	5.64%	7.23%	7.90%	6.38%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	9.45%	8.54%	8.55%	9.53%	7.79%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	6.54%	4.82%	6.44%	7.28%	8.92%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	160.03%	99.32%	185.07%	200.89%	247.08%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	62.93%	51.47%	64.97%	67.11%	74.76%
21	Valoarea adaugata	6,655,155	6,086,500	6,271,371	7,597,709	12,392,865
22	Ponderea VA in CA	91.17%	90.51%	87.33%	93.59%	147.59%
23	Ponderea salariilor in VA	6.57%	7.09%	6.11%	6.02%	3.22%
24	Ponderea profitului net in VA	56.76%	45.88%	62.58%	62.53%	69.09%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	384.6	501.7	350.8	332.3	288.1
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	59	62	53	56	45
27	Salariul mediu anual	87414	86279	76576	114299	99862
28	Productivitatea medie anuala	1493028	1389185	1437252	2039812	2204655
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	5,805,642	5,238,597	5,515,777	6,574,515	7,667,900
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	4,988,667	4,570,006	4,774,974	5,877,661	9,952,349
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	68.186	22.448	29.168	15.490	15.725
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	4.457	1.082	1.878	1.128	1.403
33	Capitalizare bursieră / CA	35.282	9.322	15.941	9.065	16.034
34	Capitalizare bursieră / Active totale	4.192	1.022	1.774	1.067	1.367

4. CASA ALBA - INDEPENDENTA SA SIBIU (CAIN)

Tabelul 18.10. Date financiare individuale pentru CASA ALBA - INDEPENDENTA SA SIBIU

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	155,454,863	160,595,280	160,446,644	160,162,580	160,169,477
2	Active circulante, din care:	565,696	840,630	1,026,116	1,029,200	1,198,446
3	- Stocuri	0	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	387,673	415,285	479,863	445,890	437,745
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	178,023	425,345	546,253	583,310	760,701
7	Cheltuieli in avans	0	500	2,790	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	1,093,714	1,611,876	640,493	107,754	207,125
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	5,342,514	3,838,525	2,109,010	1,674,298
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	154,926,845	154,482,020	156,996,532	158,975,016	159,486,500
13	Active totale	156,020,559	161,436,410	161,475,550	161,191,780	161,367,923
14	Datorii totale	1,093,714	6,954,390	4,479,018	2,216,764	1,881,423
15	Capital permanent	154,926,845	159,824,534	160,835,057	161,084,026	161,160,798
16	Venituri din exploatare, din care:	15,526	2,131,228	4,152,745	4,469,826	4,224,308
17	Cifra de afaceri	9,478	2,044,824	3,963,158	4,299,501	4,028,759
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	653,169	2,292,089	1,293,595	2,228,346	1,893,333
19	- cheltuieli cu personalul	20,628	136,921	420,410	570,842	646,107
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	56,778	133,645	256,170	259,914	258,540
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	228,331	260,187	242,127	248,222	246,854
24	Profit / Pierdere din exploatare	-637,643	-160,861	2,859,150	2,241,480	2,330,975
25	Venituri financiare	703	75	354	289	16,166
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	262,726	304,293	220,676	132,488

27	Profit / Pierdere financiara	703	-262,651	-303,939	-220,387	-116,322
28	Venituri totale	16,229	2,131,303	4,153,099	4,470,115	4,240,474
29	Cheltuieli totale	653,169	2,554,815	1,597,888	2,449,022	2,025,821
30	Profit / pierdere brută	-636,940	-423,512	2,555,211	2,021,093	2,214,653
31	Profit / pierdere netă	-637,427	-444,825	2,514,511	1,982,685	2,051,334
32	Numar mediu de salariati	1	2	6	8	8
33	Pret actiuni in ultima zi din an	33.000	48.000	44.800	47.000	70.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	1,466,729	1,466,729	1,466,729	1,466,729	1,466,729
35	Capitalizare bursiera	48,402,057	70,402,992	65,709,459	68,936,263	102,671,030

Tabelul 18.11. Indicatori financiari pentru CASA ALBA - INDEPENDENTA SA SIBIU

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	99.64%	99.48%	99.36%	99.36%	99.26%
2	Rata activelor circulante	0.36%	0.52%	0.64%	0.64%	0.74%
3	Rata autonomiei financiare	99.30%	95.69%	97.23%	98.62%	98.83%
4	Rata stabilității financiare	99.30%	99.00%	99.60%	99.93%	99.87%
5	Rata de indatorare globala	0.70%	4.31%	2.77%	1.38%	1.17%
6	Lichiditatea curentă	51.72%	52.15%	160.21%	955.14%	578.61%
7	Lichiditatea imediata	51.72%	52.15%	160.21%	955.14%	578.61%
8	Solvabilitatea generală	14265.21%	2321.36%	3605.16%	7271.49%	8576.91%
9	Fondul de rulment	-528,018	-770,746	388,413	921,446	991,321
10	Finantarea imobilizarilor	99.66%	99.52%	100.24%	100.58%	100.62%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.000	0.013	0.025	0.027	0.025
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.0	2.4	3.9	4.2	3.4
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	14929.4	74.1	44.2	37.9	39.7
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	42119.2	287.7	59.0	9.1	18.8
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	-0.41%	-0.10%	1.77%	1.39%	1.44%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	-0.37%	-0.02%	1.93%	1.55%	1.60%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	-0.41%	-0.29%	1.60%	1.25%	1.29%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	-97.62%	-7.02%	221.02%	100.59%	123.11%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	-6727.61%	-7.87%	72.14%	52.13%	57.86%
21	Valoarea adaugata	-331,203	369,967	3,778,211	3,320,747	3,498,642
22	Ponderea VA in CA	-3494.44%	18.09%	95.33%	77.24%	86.84%
23	Ponderea salariilor in VA	-6.23%	37.01%	11.13%	17.19%	18.47%
24	Ponderea profitului net in VA	192.46%	-120.23%	66.55%	59.71%	58.63%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	42069.4	1075.5	311.5	498.5	448.2
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	1329	64	101	128	153
27	Salariul mediu anual	20628	68461	70068	71355	80763
28	Productivitatea medie anuala	15526	1065614	692124	558728	528039
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	-580,865	-27,216	3,115,320	2,501,394	2,589,515
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	-580,649	-311,180	2,770,681	2,242,599	2,309,874
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	-75.933	-158.271	26.132	34.769	50.051
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.312	0.456	0.419	0.434	0.644
33	Capitalizare bursieră / CA	5106.780	34.430	16.580	16.034	25.485
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.310	0.436	0.407	0.428	0.636

5. CI-CO SA (CICO)

Tabelul 18.12. Date financiare individuale pentru CI-CO SA

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	47,123,269	56,053,108	56,329,556	57,355,776	58,131,446
2	Active circulante, din care:	8,122,335	8,495,221	7,208,202	7,237,502	7,682,494
3	- Stocuri	22,297	25,014	29,355	77,279	69,338
4	- Creante, din care:	4,658,320	627,858	638,595	1,981,510	1,353,683
5	- Investitii pe termen scurt	0	7,000,000	0	3,957,920	1,500,000
6	- Casa si conturi la banci	3,441,718	842,349	6,540,252	1,220,793	4,759,473
7	Cheltuieli in avans	47,964	47,316	48,577	50,489	56,248
8	Datorii pe termen scurt, din care:	3,225,913	2,433,460	2,432,851	3,147,975	3,291,903
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	110,114	9,478	9,712	19,646	20,172
11	Venituri in avans	0	665	0	487,250	465,785
12	Capitaluri proprii	51,957,541	62,152,042	61,143,772	60,988,896	62,092,328
13	Active totale	55,293,568	64,595,645	63,586,335	64,643,767	65,870,188
14	Datorii totale	3,225,913	2,433,460	2,432,851	3,147,975	3,291,903
15	Capital permanent	51,957,541	62,152,042	61,143,772	60,988,896	62,092,328
16	Venituri din exploatare, din care:	13,520,033	11,037,446	11,787,168	11,411,222	14,144,343
17	Cifra de afaceri	11,150,134	10,496,914	11,437,403	11,038,955	13,630,196
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	8,943,322	9,410,219	9,775,277	9,840,748	10,843,471
19	- cheltuieli cu personalul	3,138,644	3,382,895	3,408,147	3,521,274	3,130,092
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	1,103,312	1,256,327	1,362,884	1,461,333	1,646,118
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-4,099	69,591	35,829	10,701	22
22	- Ajustari privind provizioanele	-691,275	-100,636	234	9,934	526
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	260,926	603,177	440,399	274,867	251,455
24	Profit / Pierdere din exploatare	4,576,711	1,627,227	2,011,891	1,570,474	3,300,872
25	Venituri financiare	325,177	389,261	496,975	667,761	1,769,833
26	Cheltuieli financiare, din care:	544	133	9,949	119,275	70,203

27	Profit / Pierdere financiara	324,633	389,128	487,026	548,486	1,699,630
28	Venituri totale	13,845,210	11,426,707	12,284,143	12,078,983	15,914,176
29	Cheltuieli totale	8,943,866	9,410,352	9,785,226	9,960,023	10,913,674
30	Profit / pierdere brută	4,901,344	2,016,355	2,498,917	2,118,960	5,000,502
31	Profit / pierdere netă	3,759,491	1,680,569	2,086,835	1,802,633	4,399,325
32	Numar mediu de salariati	35	35	34	33	32
33	Pret actiuni in ultima zi din an	35.0000	28.0000	25.0000	30.4000	20.6000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	2,705,987	2,705,987	2,705,987	2,705,987	2,705,987
35	Capitalizare bursiera	94,709,545	75,767,636	67,649,675	82,262,005	55,743,332

Tabelul 18.13. Indicatori financiari pentru CI-CO SA

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	85.22%	86.78%	88.59%	88.73%	88.25%
2	Rata activelor circulante	14.69%	13.15%	11.34%	11.20%	11.66%
3	Rata autonomiei financiare	93.97%	96.22%	96.16%	94.35%	94.26%
4	Rata stabilității financiare	93.97%	96.22%	96.16%	94.35%	94.26%
5	Rata de indatorare globala	5.83%	3.77%	3.83%	4.87%	5.00%
6	Lichiditatea curentă	251.78%	349.10%	296.29%	229.91%	233.38%
7	Lichiditatea imediata	251.09%	348.07%	295.08%	227.45%	231.27%
8	Solvabilitatea generală	1714.04%	2654.48%	2613.66%	2053.50%	2000.98%
9	Fondul de rulment	4,834,272	6,098,934	4,814,216	3,633,120	3,960,882
10	Finantarea imobilizarilor	110.26%	110.88%	108.55%	106.33%	106.81%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.202	0.163	0.180	0.171	0.207
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.4	1.2	1.6	1.5	1.8
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.7	0.9	0.9	2.6	1.9
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	152.5	21.8	20.4	65.5	36.2
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	105.6	84.6	77.6	104.1	88.2
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	8.28%	2.52%	3.16%	2.43%	5.01%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	9.01%	4.42%	5.36%	4.72%	7.51%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	7.24%	2.70%	3.41%	2.96%	7.09%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	51.17%	17.29%	20.58%	15.96%	30.44%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	41.05%	15.50%	17.59%	14.23%	24.22%
21	Valoarea adaugata	8,709,396	7,227,842	7,756,359	7,516,344	10,098,918
22	Ponderea VA in CA	78.11%	68.86%	67.82%	68.09%	74.09%
23	Ponderea salariilor in VA	36.04%	46.80%	43.94%	46.85%	30.99%
24	Ponderea profitului net in VA	43.17%	23.25%	26.90%	23.98%	43.56%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	661.5	852.6	829.3	862.4	766.6
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	232	306	289	309	221
27	Salariul mediu anual	89676	96654	100240	106705	97815
28	Productivitatea medie anuala	386287	315356	346681	345795	442011
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	4,984,649	2,852,509	3,410,838	3,052,442	4,947,538
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	4,167,429	2,905,851	3,485,782	3,284,601	6,045,991
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	25.192	45.085	32.417	45.634	12.671
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	1.823	1.219	1.106	1.349	0.898
33	Capitalizare bursieră / CA	8.494	7.218	5.915	7.452	4.090
34	Capitalizare bursieră / Active totale	1.713	1.173	1.064	1.273	0.846

6. CONSTRUCTII FERROVIARE CRAIOVA SA CRAIOVA (CFED)

Tabelul 14.14. Date financiare individuale pentru CONSTRUCTII FERROVIARE CRAIOVA SA CRAIOVA

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	132,140,472	130,607,690	129,058,651	127,538,580	126,219,761
2	Active circulante, din care:	7,466,267	10,395,576	7,438,653	7,637,206	6,704,451
3	- Stocuri	4,844	931	0	43,064	0
4	- Creante, din care:	5,745,781	5,617,149	5,753,669	5,615,661	5,292,940
5	- Investitii pe termen scurt	126,959	126,959	126,959	166,301	0
6	- Casa si conturi la banci	1,588,683	4,650,537	1,558,025	1,812,180	1,411,511
7	Cheltuieli in avans	3,125	2,538	1,461	705	680,736
8	Datorii pe termen scurt, din care:	2,910,003	2,809,575	1,552,394	1,221,974	2,019,089
9	Datorii pe termen lung, din care:	30,214,212	30,316,074	26,170,920	22,014,060	17,421,453
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	765,457	746,499	947,865	1,082,056	1,066,807
12	Capitaluri proprii	105,720,192	107,133,656	107,827,586	110,858,401	113,097,599
13	Active totale	139,609,864	141,005,804	136,498,765	135,176,491	133,604,948
14	Datorii totale	33,124,215	33,125,649	27,723,314	23,236,034	19,440,542
15	Capital permanent	135,934,404	137,449,730	133,998,506	132,872,461	130,519,052
16	Venituri din exploatare, din care:	14,113,035	10,482,429	11,675,123	14,198,746	15,091,865
17	Cifra de afaceri	14,093,714	10,436,128	11,658,575	14,197,198	15,016,934
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	9,366,254	7,045,615	9,335,045	9,783,810	10,970,439
19	- cheltuieli cu personalul	885,668	854,526	1,038,037	1,115,688	1,339,864
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	1,747,949	1,556,704	1,552,025	1,554,730	1,532,441
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-198,624	-4,650	635,422	-2,632	883,356
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	800,540	629,002	669,548	657,872	630,288
24	Profit / Pierdere din exploatare	4,746,781	3,436,814	2,340,078	4,414,936	4,121,426
25	Venituri financiare	3,029,172	18,732	15,067	58,421	189,245
26	Cheltuieli financiare, din care:	1,338,519	1,768,351	1,401,701	859,121	1,467,882

27	Profit / Pierdere financiara	1,690,653	-1,749,619	-1,386,634	-800,700	-1,278,637
28	Venituri totale	17,142,207	10,501,161	11,690,190	14,257,167	15,281,110
29	Cheltuieli totale	10,704,773	8,813,966	10,736,746	10,642,931	12,438,321
30	Profit / pierdere brută	6,437,434	1,687,195	953,444	3,614,236	2,842,789
31	Profit / pierdere netă	5,434,271	1,413,464	693,930	3,030,815	2,239,198
32	Numar mediu de salariati	21	24	25	24	25
33	Pret actiuni in ultima zi din an	77.000	93.500	80.000	93.500	98.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	301,691	301,691	301,691	301,691	301,691
35	Capitalizare bursiera	23,230,207	28,208,109	24,135,280	28,208,109	29,565,718

Tabelul 14.15. Indicatori financiari pentru CONSTRUCTII FERROVIARE CRAIOVA SA CRAIOVA

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	94.65%	92.63%	94.55%	94.35%	94.47%
2	Rata activelor circulante	5.35%	7.37%	5.45%	5.65%	5.02%
3	Rata autonomiei financiare	75.73%	75.98%	79.00%	82.01%	84.65%
4	Rata stabilității financiare	97.37%	97.48%	98.17%	98.30%	97.69%
5	Rata de indatorare globala	23.73%	23.49%	20.31%	17.19%	14.55%
6	Lichiditatea curentă	256.57%	370.01%	479.17%	624.99%	332.05%
7	Lichiditatea imediata	256.41%	369.97%	479.17%	621.47%	332.05%
8	Solvabilitatea generală	421.47%	425.67%	492.36%	581.75%	687.25%
9	Fondul de rulment	3,793,932	6,842,040	4,939,855	5,333,881	4,299,291
10	Finantarea imobilizarilor	102.87%	105.24%	103.83%	104.18%	103.41%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.101	0.074	0.085	0.105	0.112
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.9	1.0	1.6	1.9	2.2
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.1	0.0	0.0	1.1	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	148.8	196.5	180.1	144.4	128.6
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	75.4	98.3	48.6	31.4	49.1
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	3.40%	2.44%	1.71%	3.27%	3.08%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	4.51%	3.54%	3.32%	4.41%	4.89%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	5.14%	1.32%	0.64%	2.73%	1.98%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	50.68%	48.78%	25.07%	45.12%	37.57%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	33.68%	32.93%	20.07%	31.10%	27.45%
21	Valoarea adaugata	11,011,486	6,491,128	6,250,177	7,799,015	8,696,620
22	Ponderea VA in CA	78.13%	62.20%	53.61%	54.93%	57.91%
23	Ponderea salariilor in VA	8.04%	13.16%	16.61%	14.31%	15.41%
24	Ponderea profitului net in VA	49.35%	21.78%	11.10%	38.86%	25.75%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	663.7	672.1	799.6	689.1	726.9
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	63	82	89	79	89
27	Salariul mediu anual	42175	35605	41521	46487	53595
28	Productivitatea medie anuala	672049	436768	467005	591614	603675
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	6,296,106	4,988,868	4,527,525	5,967,034	6,537,223
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	6,983,596	2,965,518	2,881,377	4,582,913	4,654,995
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	4.275	19.957	34.781	9.307	13.204
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.220	0.263	0.224	0.254	0.261
33	Capitalizare bursieră / CA	1.648	2.703	2.070	1.987	1.969
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.166	0.200	0.177	0.209	0.221

7. CONECT BUSINESS PARK SA BUCURESTI (COEC)

Tabelul 18.16. Date financiare individuale pentru CONECT BUSINESS PARK SA BUCURESTI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	155,083,564	153,481,850	151,336,603	144,340,180	141,451,017
2	Active circulante, din care:	4,878,241	3,101,794	5,035,663	4,356,196	3,679,335
3	- Stocuri	49,311	46,972	41,560	33,336	49,267
4	- Creante, din care:	1,658,917	1,068,291	1,342,906	2,217,299	2,289,940
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	3,170,013	1,986,531	3,651,197	2,105,561	1,340,128
7	Cheltuieli in avans	15,726	15,080	14,554	99,700	71,361
8	Datorii pe termen scurt, din care:	1,288,084	1,244,627	1,251,851	67,372,008	63,353,671
9	Datorii pe termen lung, din care:	78,098,384	74,589,874	70,748,345	342,936	338,730
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	319,518	320,017	2,547,714	9,233	4,416
12	Capitaluri proprii	80,271,545	80,444,206	81,838,910	81,071,899	81,504,896
13	Active totale	159,977,531	156,598,724	156,386,820	148,796,076	145,201,713
14	Datorii totale	79,386,468	75,834,501	72,000,196	67,714,944	63,692,401
15	Capital permanent	158,369,929	155,034,080	152,587,255	81,414,835	81,843,626
16	Venituri din exploatare, din care:	20,506,549	14,837,304	15,408,082	18,820,655	17,860,651
17	Cifra de afaceri	17,588,267	14,836,834	13,127,448	18,820,655	17,851,585
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	12,280,530	10,296,069	9,861,744	14,411,372	11,584,860
19	- cheltuieli cu personalul	2,800,232	2,589,847	2,443,940	2,745,092	2,847,042
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	2,307,403	2,270,166	2,238,835	5,190,194	2,228,784
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-404,836	245,162	49,941	-223,355	15,368
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	988,160	1,109,789	1,094,875	1,062,920	950,992
24	Profit / Pierdere din exploatare	8,226,019	4,541,235	5,546,338	4,409,283	6,275,791
25	Venituri financiare	584,073	298,302	233,303	1,797,955	1,153,215

26	Cheltuieli financiare, din care:	5,427,215	4,466,075	3,989,540	6,105,533	6,795,597
27	Profit / Pierdere financiara	-4,843,142	-4,167,773	-3,756,237	-4,307,578	-5,642,382
28	Venituri totale	21,090,622	15,135,606	15,641,385	20,618,610	19,013,866
29	Cheltuieli totale	17,707,745	14,762,144	13,851,284	20,516,905	18,380,457
30	Profit / pierdere brută	3,382,877	373,462	1,790,101	101,705	633,409
31	Profit / pierdere netă	2,952,916	172,661	1,394,704	-767,011	432,997
32	Numar mediu de salariați	19	17	15	16	18
33	Pret actiuni in ultima zi din an	34.0000	33.2000	32.0000	36.2000	45.0000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	1,213,673	1,213,673	1,213,673	1,213,673	1,213,673
35	Capitalizare bursiera	41,264,882	40,293,944	38,837,536	43,934,963	54,615,285

Tabelul 18.17. Indicatori financiari pentru CONECT BUSINESS PARK SA BUCURESTI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	96.94%	98.01%	96.77%	97.01%	97.42%
2	Rata activelor circulante	3.05%	1.98%	3.22%	2.93%	2.53%
3	Rata autonomiei financiare	50.18%	51.37%	52.33%	54.49%	56.13%
4	Rata stabilității financiare	99.00%	99.00%	97.57%	54.72%	56.37%
5	Rata de indatorare globala	49.62%	48.43%	46.04%	45.51%	43.86%
6	Lichiditatea curentă	378.72%	249.21%	402.26%	6.47%	5.81%
7	Lichiditatea imediata	374.89%	245.44%	398.94%	6.42%	5.73%
8	Solvabilitatea generală	201.52%	206.50%	217.20%	219.74%	227.97%
9	Fondul de rulment	3,286,365	1,552,230	1,250,652	-62,925,345	-59,607,391
10	Finantarea imobilizarilor	102.12%	101.01%	100.83%	56.40%	57.86%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.110	0.095	0.084	0.126	0.123
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	3.6	4.8	2.6	4.3	4.9
13	Durata unei rotatii a stocurilor	1.0	1.2	1.2	0.6	1.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	34.4	26.3	37.3	43.0	46.8

15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	26.7	30.6	34.8	1306.6	1295.4
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						
16	Rata rentabilității economice a activelor (Pe/At)	5.14%	2.90%	3.55%	2.96%	4.32%
17	Rata rentabilității economice a activelor (EBE/At)	6.33%	4.51%	5.01%	6.30%	5.87%
18	Rata rentabilității financiare (Pn/Kpr)	3.68%	0.21%	1.70%	-0.95%	0.53%
19	Rata rentabilității resurselor consumate (Pe/Ce)	66.98%	44.11%	56.24%	30.60%	54.17%
20	Rata rentabilității comerciale (Pe/CA)	46.77%	30.61%	42.25%	23.43%	35.16%
21	Valoarea adaugata	14,501,051	11,054,501	11,607,232	14,982,089	13,471,192
22	Ponderea VA in CA	82.45%	74.51%	88.42%	79.60%	75.46%
23	Ponderea salariilor in VA	19.31%	23.43%	21.06%	18.32%	21.13%
24	Ponderea profitului net in VA	20.36%	1.56%	12.02%	-5.12%	3.21%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	598.9	693.9	640.0	765.7	648.6
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	137	175	159	146	159
27	Salariul mediu anual	147381	152344	162929	171568	158169
28	Productivitatea medie anuala	1079292	872783	1027205	1176291	992258
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	10,128,586	7,056,563	7,835,114	9,376,122	8,519,943
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	4,855,483	2,687,989	3,683,480	4,199,828	2,677,149
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	13.974	233.370	27.846	-57.281	126.133
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.514	0.501	0.475	0.542	0.670
33	Capitalizare bursieră / CA	2.346	2.716	2.958	2.334	3.059
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.258	0.257	0.248	0.295	0.376

8. COMPLEX COMET SA BUCURESTI (COET)

Tabelul 18.18. Date financiare individuale pentru COMPLEX COMET SA BUCURESTI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	10,490,141	10,338,132	9,960,400	9,584,301	9,429,024
2	Active circulante, din care:	2,678,933	570,159	709,675	1,277,642	1,480,217
3	- Stocuri	839,222	0	839,222	839,222	839,222
4	- Creante, din care:	1,835,504	565,592	-140,493	435,872	627,410
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	4,207	4,567	10,946	2,548	13,585
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	291,452	561,927	118,906	209,510	258,234
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	9,473
12	Capitaluri proprii	12,877,622	10,346,364	10,551,169	10,652,433	10,641,534
13	Active totale	13,169,074	10,908,291	10,670,075	10,861,943	10,909,241
14	Datorii totale	291,452	561,927	118,906	209,510	258,234
15	Capital permanent	12,877,622	10,346,364	10,551,169	10,652,433	10,641,534
16	Venituri din exploatare, din care:	1,096,235	1,126,968	862,493	839,441	838,394
17	Cifra de afaceri	1,096,235	1,126,968	862,493	839,441	835,088
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	986,871	3,646,956	649,235	729,950	841,078
19	- cheltuieli cu personalul	66,864	68,396	78,868	111,416	108,031
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	374,057	375,804	377,732	375,419	167,909
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	839,222	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	27,336	1,894,472	488	38,700	295,251
24	Profit / Pierdere din exploatare	109,364	-2,519,988	213,258	109,491	-2,684
25	Venituri financiare	0	0	0	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	0	0	0	0	0
28	Venituri totale	1,096,235	1,126,968	862,493	839,441	838,394
29	Cheltuieli totale	986,871	3,646,956	649,235	729,950	841,078
30	Profit / pierdere brută	109,364	-2,519,988	213,258	109,491	-2,684
31	Profit / pierdere netă	98,393	-2,531,258	204,805	101,264	-10,899
32	Numar mediu de salariati	1	2	2	3	3
33	Pret actiuni in ultima zi din an	3.500	2.700	4.800	5.400	7.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	1,248,710	1,248,710	1,248,710	1,248,710	1,248,710
35	Capitalizare bursiera	4,370,485	3,371,517	5,993,808	6,743,034	8,740,970

Tabelul 18.19. Indicatori financiari pentru COMPLEX COMET SA BUCURESTI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	79.66%	94.77%	93.35%	88.24%	86.43%
2	Rata activelor circulante	20.34%	5.23%	6.65%	11.76%	13.57%
3	Rata autonomiei financiare	97.79%	94.85%	98.89%	98.07%	97.55%
4	Rata stabilității financiare	97.79%	94.85%	98.89%	98.07%	97.55%
5	Rata de indatorare globala	2.21%	5.15%	1.11%	1.93%	2.37%
6	Lichiditatea curentă	919.17%	101.46%	596.84%	609.82%	573.21%
7	Lichiditatea imediata	631.22%	101.46%	-108.95%	209.26%	248.22%
8	Solvabilitatea generală	4518.44%	1941.23%	8973.54%	5184.45%	4224.56%
9	Fondul de rulment	2,387,481	8,232	590,769	1,068,132	1,212,510
10	Finantarea imobiliarilor	122.76%	100.08%	105.93%	111.14%	112.86%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.083	0.103	0.081	0.077	0.077
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.4	2.0	1.2	0.7	0.6
13	Durata unei rotatii a stocurilor	279.4	0.0	355.2	364.9	366.8
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	611.1	183.2	-59.5	189.5	274.2
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	97.0	182.0	50.3	91.1	112.9
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	0.83%	-23.10%	2.00%	1.01%	-0.02%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	3.67%	-11.96%	5.54%	4.46%	1.51%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	0.76%	-24.47%	1.94%	0.95%	-0.10%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	11.08%	-69.10%	32.85%	15.00%	-0.32%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	9.98%	-223.61%	24.73%	13.04%	-0.32%
21	Valoarea adaugata	577,621	657,906	670,346	635,026	568,507
22	Ponderea VA in CA	52.69%	58.38%	77.72%	75.65%	68.08%
23	Ponderea salariilor in VA	11.58%	10.40%	11.77%	17.55%	19.00%
24	Ponderea profitului net in VA	17.03%	-384.74%	30.55%	15.95%	-1.92%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	900.2	3236.1	752.7	869.6	1003.2
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	61	61	91	133	129
27	Salariul mediu anual	66864	34198	39434	37139	36010
28	Productivitatea medie anuala	1096235	563484	431247	279814	279465
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	483,421	-1,304,962	590,990	484,910	165,225
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	472,450	-1,316,232	582,537	476,683	157,010
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	44.419	-1.332	29.266	66.589	-801.997
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.339	0.326	0.568	0.633	0.821
33	Capitalizare bursieră / CA	3.987	2.992	6.949	8.033	10.467
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.332	0.309	0.562	0.621	0.801

9. COMALEX SA Alexandria (COKG)

Tabelul 18.20. Date financiare individuale pentru COMALEX SA Alexandria

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	1,020,985	918,085	856,398	766,662	740,015
2	Active circulante, din care:	588,322	423,110	369,647	775,728	829,079
3	- Stocuri	1,467	1,785	2,209	2,704	3,770
4	- Creante, din care:	436,292	400,177	359,894	414,935	420,873
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	150,563	21,148	7,544	358,089	404,436
7	Cheltuieli in avans	4,000	4,000	55,584	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	620,564	618,935	492,193	562,148	505,261
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	0	0	255,545	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	992,743	726,260	533,891	980,242	1,063,833
13	Active totale	1,613,307	1,345,195	1,281,629	1,542,390	1,569,094
14	Datorii totale	620,564	618,935	492,193	562,148	505,261
15	Capital permanent	992,743	726,260	533,891	980,242	1,063,833
16	Venituri din exploatare, din care:	742,661	1,006,371	760,692	1,045,430	690,237
17	Cifra de afaceri	665,860	645,878	686,653	643,866	643,768
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	598,676	978,799	659,495	779,002	676,801
19	- cheltuieli cu personalul	128,912	135,905	120,826	102,127	109,426
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	103,433	103,166	62,003	89,736	30,323
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	331,252	-37,971	49,435	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	-24,900	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	37,851	41,591	66,950	44,369	43,387
24	Profit / Pierdere din exploatare	143,985	27,572	101,197	266,428	13,436
25	Venituri financiare	0	0	0	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	0	0	0	0	0
28	Venituri totale	742,661	1,006,371	760,692	1,045,430	690,237
29	Cheltuieli totale	598,676	978,799	659,495	779,002	676,801
30	Profit / pierdere brută	143,985	27,572	101,197	266,428	13,436
31	Profit / pierdere netă	121,242	22,972	84,555	221,485	8,520
32	Numar mediu de salariati	0	6	5	3	3
33	Pret actiuni in ultima zi din an	5.200	7.000	12.800	22.000	25.600
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	569,794	569,794	569,794	569,794	569,794
35	Capitalizare bursiera	2,962,929	3,988,558	7,293,363	12,535,468	14,586,726

Tabelul 18.21. Indicatori financiari pentru COMALEX SA Alexandria

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	63.29%	68.25%	66.82%	49.71%	47.16%
2	Rata activelor circulante	36.47%	31.45%	28.84%	50.29%	52.84%
3	Rata autonomiei financiare	61.53%	53.99%	41.66%	63.55%	67.80%
4	Rata stabilității financiare	61.53%	53.99%	41.66%	63.55%	67.80%
5	Rata de indatorare globala	38.47%	46.01%	38.40%	36.45%	32.20%
6	Lichiditatea curentă	94.80%	68.36%	75.10%	137.99%	164.09%
7	Lichiditatea imediata	94.57%	68.07%	74.65%	137.51%	163.34%
8	Solvabilitatea generală	259.97%	217.34%	260.39%	274.37%	310.55%
9	Fondul de rulment	-28,242	-191,825	-322,507	213,580	323,818
10	Finantarea imobilizarilor	97.23%	79.11%	62.34%	127.86%	143.76%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.413	0.480	0.536	0.417	0.410
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.1	1.5	1.9	0.8	0.8
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.8	1.0	1.2	1.5	2.1
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	239.2	226.1	191.3	235.2	238.6
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	340.2	349.8	261.6	318.7	286.5
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	8.92%	2.05%	7.90%	17.27%	0.86%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	15.34%	34.34%	9.77%	24.68%	2.79%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	12.21%	3.16%	15.84%	22.59%	0.80%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	24.05%	2.82%	15.34%	34.20%	1.99%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	21.62%	4.27%	14.74%	41.38%	2.09%
21	Valoarea adaugata	414,181	639,486	313,005	527,195	196,572
22	Ponderea VA in CA	62.20%	99.01%	45.58%	81.88%	30.53%
23	Ponderea salariilor in VA	31.12%	21.25%	38.60%	19.37%	55.67%
24	Ponderea profitului net in VA	29.27%	3.59%	27.01%	42.01%	4.33%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	806.1	972.6	867.0	745.1	980.5
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	174	135	159	98	159
27	Salariul mediu anual	0	22651	24165	34042	36475
28	Productivitatea medie anuala	0	167729	152138	348477	230079
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	247,418	461,990	125,229	380,699	43,759
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	224,675	457,390	108,587	335,756	38,843
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	24.438	173.627	86.256	56.597	1712.057
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	2.985	5.492	13.661	12.788	13.711
33	Capitalizare bursieră / CA	4.450	6.175	10.622	19.469	22.658
34	Capitalizare bursieră / Active totale	1.837	2.965	5.691	8.127	9.296

10. ELECTROMETAL SA TIMISOARA (EMTL)

Tabelul 18.22. Date financiare individuale pentru ELECTROMETAL SA TIMISOARA

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	14,987,614	14,894,098	16,502,870	22,065,469	21,656,232
2	Active circulante, din care:	3,210,505	6,959,778	3,460,855	7,831,328	7,227,878
3	- Stocuri	698,697	698,697	698,697	1,276,673	684,346
4	- Creante, din care:	1,913,698	1,874,509	2,070,803	3,714,291	4,358,004
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	598,110	4,386,572	691,355	2,840,364	2,185,528
7	Cheltuieli in avans	167	170	172	1,017	2,744
8	Datorii pe termen scurt, din care:	237,449	658,795	233,843	1,432,866	507,974
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	90,194
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	17,960,837	21,195,251	19,730,054	28,464,948	28,288,686
13	Active totale	18,198,286	21,854,046	19,963,897	29,897,814	28,886,854
14	Datorii totale	237,449	658,795	233,843	1,432,866	598,168
15	Capital permanent	17,960,837	21,195,251	19,730,054	28,464,948	28,378,880
16	Venituri din exploatare, din care:	3,950,498	5,779,937	589,959	14,047,617	3,812,107
17	Cifra de afaceri	744,815	505,977	589,545	715,606	3,812,107
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	3,443,121	1,862,778	2,053,190	3,495,280	4,004,416
19	- cheltuieli cu personalul	501,160	573,298	607,594	548,037	741,749
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	161,248	119,854	91,114	73,726	310,467
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	1,436,198	0	0	1,034,033	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	118,994	98,802	104,175	74,362	187,694
24	Profit / Pierdere din exploatare	507,377	3,917,159	-1,463,231	10,552,337	-192,309
25	Venituri financiare	948	433	328	145,351	160,440
26	Cheltuieli financiare, din care:	3,720	2,685	2,295	109,913	137,181

27	Profit / Pierdere financiara	-2,772	-2,252	-1,967	35,438	23,259
28	Venituri totale	3,951,446	5,780,370	590,287	14,192,968	3,972,547
29	Cheltuieli totale	3,446,841	1,865,463	2,055,485	3,605,193	4,141,597
30	Profit / pierdere brută	504,605	3,914,907	-1,465,198	10,587,775	-169,050
31	Profit / pierdere netă	321,030	3,234,415	-1,465,198	8,730,139	-176,262
32	Numar mediu de salariati	6	6	6	4	4
33	Pret actiuni in ultima zi din an	19.400	22.400	24.000	22.600	19.100
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	616,501	616,501	616,501	616,501	616,501
35	Capitalizare bursiera	11,960,119	13,809,622	14,796,024	13,932,923	11,775,169

Tabelul 18.23. Indicatori financiari pentru ELECTROMETAL SA TIMISOARA

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	82.36%	68.15%	82.66%	73.80%	74.97%
2	Rata activelor circulante	17.64%	31.85%	17.34%	26.19%	25.02%
3	Rata autonomiei financiare	98.70%	96.99%	98.83%	95.21%	97.93%
4	Rata stabilității financiare	98.70%	96.99%	98.83%	95.21%	98.24%
5	Rata de indatorare globala]	1.30%	3.01%	1.17%	4.79%	2.07%
6	Lichiditatea curentă	1352.08%	1056.44%	1479.99%	546.55%	1422.88%
7	Lichiditatea imediata	1057.83%	950.38%	1181.20%	457.45%	1288.16%
8	Solvabilitatea generală	7664.08%	3317.28%	8537.31%	2086.57%	4829.22%
9	Fondul de rulment	2,973,223	6,301,153	3,227,184	6,399,479	6,722,648
10	Finantarea imobilizarilor	119.84%	142.31%	119.56%	129.00%	131.04%
<i>Indicatori de rotatie</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.041	0.023	0.030	0.024	0.132
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.2	0.1	0.2	0.1	0.5
13	Durata unei rotatii a stocurilor	342.4	504.0	432.6	651.2	65.5
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	937.8	1352.2	1282.1	1894.5	417.3
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	116.4	475.2	144.8	730.8	48.6

<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	2.79%	17.92%	-7.33%	35.29%	-0.67%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	11.57%	18.47%	-6.87%	39.00%	0.41%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	1.79%	15.26%	-7.43%	30.67%	-0.62%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	14.74%	210.29%	-71.27%	301.90%	-4.80%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	68.12%	774.18%	-248.20%	1474.60%	-5.04%
21	Valoarea adaugata	2,725,925	4,709,546	-660,020	12,427,846	1,208,041
22	Ponderea VA in CA	365.99%	930.78%	-111.95%	1736.69%	31.69%
23	Ponderea salariilor in VA	18.38%	12.17%	-92.06%	4.41%	61.40%
24	Ponderea profitului net in VA	11.78%	68.68%	221.99%	70.25%	-14.59%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	871.6	322.3	3480.2	248.8	1050.4
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	127	99	1030	39	195
27	Salariul mediu anual	83527	95550	101266	137009	185437
28	Productivitatea medie anuala	658416	963323	98327	3511904	953027
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	2,104,823	4,037,013	-1,372,117	11,660,096	118,158
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	1,918,476	3,354,269	-1,374,084	9,837,898	134,205
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	37.255	4.270	-10.098	1.596	-66.805
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.666	0.652	0.750	0.489	0.416
33	Capitalizare bursieră / CA	16.058	27.293	25.097	19.470	3.089
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.657	0.632	0.741	0.466	0.408

11. GASTRONOM SA BUZAU (GAOY)

Tabelul 18.24. Date financiare individuale pentru GASTRONOM SA BUZAU

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	2,740,746	2,440,625	2,127,278	1,800,827	1,530,081
2	Active circulante, din care:	3,653,588	2,224,129	2,747,899	4,509,330	6,429,778
3	- Stocuri	0	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	107,221	109,040	73,903	185,897	163,792
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	3,546,367	2,115,089	2,673,996	4,323,433	6,265,986
7	Cheltuieli in avans	324	313	294	149	2,066
8	Datorii pe termen scurt, din care:	314,285	316,470	322,153	338,882	338,078
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	17096	18221	19,345	0	0
11	Venituri in avans	28,370	28,486	29,257	29,439	25,671
12	Capitaluri proprii	6,034,907	4,301,890	4,504,716	5,941,985	7,598,176
13	Active totale	6,394,658	4,665,067	4,875,471	6,310,306	7,961,925
14	Datorii totale	314,285	316,470	322,153	338,882	338,078
15	Capital permanent	6,034,907	4,301,890	4,504,716	5,941,985	7,598,176
16	Venituri din exploatare, din care:	2,169,852	1,891,393	2,233,393	2,442,684	2,628,516
17	Cifra de afaceri	2,120,212	1,874,988	2,233,335	2,402,450	2,588,070
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	1,106,040	1,109,351	1,230,900	1,146,367	1,191,522
19	- cheltuieli cu personalul	507,417	529,488	563,632	587,513	611,856
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	330,981	331,930	333,969	326,587	318,570
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-3,883	2,780	23,350	-7,552	0
22	- Ajustari privind provizioanele	1,121	1,125	1,124	-19,345	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	152,646	129,654	177,326	177,377	176,348
24	Profit / Pierdere din exploatare	1,063,812	782,042	1,002,493	1,296,317	1,436,994
25	Venituri financiare	91,277	52,857	32,801	163,102	316,414
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	91,277	52,857	32,801	163,102	316,414
28	Venituri totale	2,261,129	1,944,250	2,266,194	2,605,786	2,944,930
29	Cheltuieli totale	1,106,040	1,109,351	1,230,900	1,146,367	1,191,522
30	Profit / pierdere brută	1,155,089	834,899	1,035,294	1,459,419	1,753,408
31	Profit / pierdere netă	1,132,401	811,165	1,015,125	1,437,270	1,656,191
32	Numar mediu de salariati	4	4	4	4	4
33	Pret actiuni in ultima zi din an	58.000	80.000	79.000	67.000	100.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	306,528	306,528	306,528	306,528	306,528
35	Capitalizare bursiera	17,778,624	24,522,240	24,215,712	20,537,376	30,652,800

Tabelul 18.25. Indicatori financiari pentru GASTRONOM SA BUZAU

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	42.86%	52.32%	43.63%	28.54%	19.22%
2	Rata activelor circulante	57.14%	47.68%	56.36%	71.46%	80.76%
3	Rata autonomiei financiare	94.37%	92.21%	92.40%	94.16%	95.43%
4	Rata stabilității financiare	94.37%	92.21%	92.40%	94.16%	95.43%
5	Rata de indatorare globala	4.91%	6.78%	6.61%	5.37%	4.25%
6	Lichiditatea curentă	1162.51%	702.79%	852.98%	1330.65%	1901.86%
7	Lichiditatea imediata	1162.51%	702.79%	852.98%	1330.65%	1901.86%
8	Solvabilitatea generală	2034.67%	1474.09%	1513.40%	1862.10%	2355.06%
9	Fondul de rulment	3,294,161	1,861,265	2,377,438	4,141,158	6,068,095
10	Finantarea imobilizarilor	220.19%	176.26%	211.76%	329.96%	496.59%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.332	0.402	0.458	0.381	0.325
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.6	0.8	0.8	0.5	0.4
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	18.5	21.2	12.1	28.2	23.1
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	54.1	61.6	52.7	51.5	47.7
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	16.64%	16.76%	20.56%	20.54%	18.05%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	21.77%	23.96%	27.91%	25.29%	22.05%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	18.76%	18.86%	22.53%	24.19%	21.80%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	96.18%	70.50%	81.44%	113.08%	120.60%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	50.17%	41.71%	44.89%	53.96%	55.52%
21	Valoarea adaugata	2,143,371	1,829,876	2,134,695	2,523,999	2,860,182
22	Ponderea VA in CA	101.09%	97.59%	95.58%	105.06%	110.51%
23	Ponderea salariilor in VA	23.67%	28.94%	26.40%	23.28%	21.39%
24	Ponderea profitului net in VA	52.83%	44.33%	47.55%	56.94%	57.91%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	509.7	586.5	551.1	469.3	453.3
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	234	280	252	241	233
27	Salariul mediu anual	126854	132372	140908	146878	152964
28	Productivitatea medie anuala	542463	472848	558348	610671	657129
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	1,392,031	1,117,877	1,360,936	1,596,007	1,755,564
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	1,460,620	1,147,000	1,373,568	1,736,960	1,974,761
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	15.700	30.231	23.855	14.289	18.508
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	2.946	5.700	5.376	3.456	4.034
33	Capitalizare bursieră / CA	8.385	13.079	10.843	8.549	11.844
34	Capitalizare bursieră / Active totale	2.780	5.257	4.967	3.255	3.850

12. GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A. (GDP)

Tabelul 18.26. Date financiare individuale pentru GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A.

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	11,445,220	10,633,604	10,099,426	9,518,314	8,958,214
2	Active circulante, din care:	4,882,570	5,625,465	6,139,454	6,407,443	6,805,005
3	- Stocuri	3,391	8,385	0	0	0
4	- Creante, din care:	4,849,366	5,579,058	6,122,054	6,397,684	6,796,470
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	29,813	38,022	17,400	9,759	8,535
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	3,993,040	4,647,871	5,183,391	5,890,471	6,545,264
9	Datorii pe termen lung, din care:	3,248,574	3,248,574	3,248,574	3,248,574	3,248,574
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	9,086,176	8,362,624	7,806,915	6,786,712	5,969,381
13	Active totale	16,327,790	16,259,069	16,238,880	15,925,757	15,763,219
14	Datorii totale	7,241,614	7,896,445	8,431,965	9,139,045	9,793,838
15	Capital permanent	12,334,750	11,611,198	11,055,489	10,035,286	9,217,955
16	Venituri din exploatare, din care:	1,345,781	1,302,783	1,181,180	943,177	887,081
17	Cifra de afaceri	1,190,458	1,101,936	1,012,152	814,479	756,170
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	2,663,933	2,026,335	1,719,157	1,963,380	1,704,411
19	- cheltuieli cu personalul	962,781	786,352	613,287	671,339	568,842
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	749,184	811,616	534,177	561,413	560,375
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	3,324	1,186	364	592	242
24	Profit / Pierdere din exploatare	-1,318,152	-723,552	-537,977	-1,020,203	-817,330
25	Venituri financiare	888	0	0	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	888	0	0	0	0
28	Venituri totale	1,346,669	1,302,783	1,181,180	943,177	887,081
29	Cheltuieli totale	2,663,933	2,026,335	1,719,157	1,963,380	1,704,411
30	Profit / pierdere brută	-1,317,264	-723,552	-537,977	-1,020,203	-817,330
31	Profit / pierdere netă	-1,317,264	-723,552	-537,977	-1,020,203	-817,330
32	Numar mediu de salariati	16	13	12	11	9
33	Pret actiuni in ultima zi din an	1.600	1.600	1.600	1.600	1.600
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	1,915,989	1,915,989	1,915,989	1,915,989	1,915,989
35	Capitalizare bursiera	3,065,582	3,065,582	3,065,582	3,065,582	3,065,582

Tabelul 18.27. Indicatori financiari pentru GRUPUL EDITORILOR SI DIFUZORILOR DE PRESA S.A.

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	70.10%	65.40%	62.19%	59.77%	56.83%
2	Rata activelor circulante	29.90%	34.60%	37.81%	40.23%	43.17%
3	Rata autonomiei financiare	55.65%	51.43%	48.08%	42.61%	37.87%
4	Rata stabilității financiare	75.54%	71.41%	68.08%	63.01%	58.48%
5	Rata de indatorare globala	44.35%	48.57%	51.92%	57.39%	62.13%
6	Lichiditatea curentă	122.28%	121.03%	118.44%	108.78%	103.97%
7	Lichiditatea imediata	122.19%	120.85%	118.44%	108.78%	103.97%
8	Solvabilitatea generală	225.47%	205.90%	192.59%	174.26%	160.95%
9	Fondul de rulment	889,530	977,594	956,063	516,972	259,741
10	Finantarea imobilizarilor	107.77%	109.19%	109.47%	105.43%	102.90%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.073	0.068	0.062	0.051	0.048
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.2	0.2	0.2	0.1	0.1
13	Durata unei rotatii a stocurilor	1.0	2.8	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	1486.8	1848.0	2207.7	2867.1	3280.6
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	1224.3	1539.5	1869.2	2639.8	3159.4
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	-8.07%	-4.45%	-3.31%	-6.41%	-5.19%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	-3.48%	0.54%	-0.02%	-2.88%	-1.63%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	-14.50%	-8.65%	-6.89%	-15.03%	-13.69%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	-49.48%	-35.71%	-31.29%	-51.96%	-47.95%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	-110.73%	-65.66%	-53.15%	-125.26%	-108.09%
21	Valoarea adaugata	398,025	875,602	609,851	213,141	312,129
22	Ponderea VA in CA	33.43%	79.46%	60.25%	26.17%	41.28%
23	Ponderea salariilor in VA	241.89%	89.81%	100.56%	314.97%	182.25%
24	Ponderea profitului net in VA	-330.95%	-82.63%	-88.21%	-478.65%	-261.86%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	1979.5	1555.4	1455.5	2081.7	1921.4
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	715	604	519	712	641
27	Salariul mediu anual	60174	60489	51107	61031	63205
28	Productivitatea medie anuala	84111	100214	98432	85743	98565
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	-568,968	88,064	-3,800	-458,790	-256,955
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	-568,080	88,064	-3,800	-458,790	-256,955
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	-2.327	-4.237	-5.698	-3.005	-3.751
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.337	0.367	0.393	0.452	0.514
33	Capitalizare bursieră / CA	2.575	2.782	3.029	3.764	4.054
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.188	0.189	0.189	0.192	0.194

13. SIFI CJ STORAGE SA (NTEX)

Tabelul 18.28. Date financiare individuale pentru SIFI CJ STORAGE SA

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	12,636,266	12,656,155	13,308,931	346,986	346,987
2	Active circulante, din care:	3,706,088	4,086,763	3,314,284	19,669,131	19,669,132
3	- Stocuri	232	232	172	172	173
4	- Creante, din care:	214,946	378,194	312,329	630,288	630,289
5	- Investitii pe termen scurt	0	3,019,097	2,300,000	700,000	700,001
6	- Casa si conturi la banci	3,490,910	689,240	701,783	18,338,671	18,338,672
7	Cheltuieli in avans	8,764	8,680	8,513	913	914
8	Datorii pe termen scurt, din care:	408,602	323,537	544,269	288,298	288,299
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	232,378	177,388	14,410	14,411
10	Provizioane	0	0	0	0	1
11	Venituri in avans	50,298	35,104	36,919	0	1
12	Capitaluri proprii	15,892,218	16,160,579	15,873,152	19,714,322	19,714,323
13	Active totale	16,351,118	16,751,598	16,631,728	20,017,030	20,017,033
14	Datorii totale	408,602	555,915	721,657	302,708	302,710
15	Capital permanent	15,892,218	16,392,957	16,050,540	19,728,732	19,728,734
16	Venituri din exploatare, din care:	2,246,511	2,387,265	2,436,594	21,266,710	21,266,711
17	Cifra de afaceri	2,244,523	2,344,271	2,436,594	1,411,955	1,411,956
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	1,009,658	1,309,539	1,216,274	14,193,864	14,193,865
19	- cheltuieli cu personalul	310,431	318,264	307,788	270,099	270,100
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	346,999	349,045	354,581	187,097	187,098
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	509	253,850	203,770	22,034	22,035
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	1
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	77,493	77,050	81,835	81,859	81,860
24	Profit / Pierdere din exploatare	1,236,853	1,077,726	1,220,320	7,072,846	7,072,846
25	Venituri financiare	15,437	49,322	25,594	594,335	594,336

26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	1
27	Profit / Pierdere financiara	15,437	49,322	25,594	594,335	594,335
28	Venituri totale	2,261,948	2,436,587	2,462,188	21,861,045	21,861,047
29	Cheltuieli totale	1,009,658	1,309,539	1,216,274	14,193,864	14,193,866
30	Profit / pierdere brută	1,252,290	1,127,048	1,245,914	7,667,181	7,667,181
31	Profit / pierdere netă	1,229,587	1,104,515	1,221,446	4,966,080	4,966,081
32	Numar mediu de salariați	7	7	3	0	1
33	Pret actiuni in ultima zi din an	50.0000	31.8000	57.5000	32.0000	33.0000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	445,152	445,152	445,152	445,152	445,153
35	Capitalizare bursiera	22,257,600	14,155,834	25,596,240	14,244,864	14,690,049

Tabelul 18.29. Indicatori financiari pentru SIFI CJ STORAGE SA

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	77.28%	75.55%	80.02%	1.73%	1.73%
2	Rata activelor circulante	22.67%	24.40%	19.93%	98.26%	98.26%
3	Rata autonomiei financiare	97.19%	96.47%	95.44%	98.49%	98.49%
4	Rata stabilității financiare	97.19%	97.86%	96.51%	98.56%	98.56%
5	Rata de indatorare globala	2.50%	3.32%	4.34%	1.51%	1.51%
6	Lichiditatea curentă	907.02%	1263.15%	608.94%	6822.50%	6822.48%
7	Lichiditatea imediata	906.96%	1263.08%	608.91%	6822.44%	6822.42%
8	Solvabilitatea generală	4001.72%	3013.34%	2304.66%	6612.65%	6612.61%
9	Fondul de rulment	3,255,952	3,736,802	2,741,609	19,381,746	19,381,747
10	Finantarea imobilizarilor	125.77%	129.53%	120.60%	5685.74%	5685.73%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.137	0.140	0.147	0.071	0.071
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.6	0.6	0.7	0.1	0.1
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	35.0	58.9	46.8	162.9	162.9
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	66.4	50.4	81.5	74.5	74.5

<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	7.56%	6.43%	7.34%	35.33%	35.33%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	9.69%	10.03%	10.69%	36.38%	36.38%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	7.74%	6.83%	7.70%	25.19%	25.19%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	122.50%	82.30%	100.33%	49.83%	49.83%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	55.11%	45.97%	50.08%	500.93%	500.93%
21	Valoarea adaugata	1,987,722	2,125,257	2,193,888	8,228,270	8,228,276
22	Ponderea VA in CA	88.56%	90.66%	90.04%	582.76%	582.76%
23	Ponderea salariilor in VA	15.62%	14.98%	14.03%	3.28%	3.28%
24	Ponderea profitului net in VA	61.86%	51.97%	55.67%	60.35%	60.35%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	449.4	548.6	499.2	667.4	667.4
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	138	133	126	13	13
27	Salariul mediu anual	44347	45466	102596	0	270100
28	Productivitatea medie anuala	320930	341038	812198	0	21266711
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	1,584,361	1,680,621	1,778,671	7,281,977	7,281,980
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	1,577,095	1,707,410	1,779,797	5,175,211	5,175,215
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	18.102	12.816	20.956	2.868	2.958
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	1.401	0.876	1.613	0.723	0.745
33	Capitalizare bursieră / CA	9.916	6.038	10.505	10.089	10.404
34	Capitalizare bursieră / Active totale	1.361	0.845	1.539	0.712	0.734

14. PRACTIC SA Bucuresti (PRBU)

Tabelul 18.30. Date financiare individuale pentru PRACTIC SA Bucuresti

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	450,282,391	469,952,812	505,836,006	479,750,678	475,542,874
2	Active circulante, din care:	17,359,384	13,337,315	6,265,495	16,980,499	5,792,871
3	- Stocuri	1,787	4,210	2,042	7,635	8,099
4	- Creante, din care:	771,006	890,149	909,589	11,367,104	1,427,994
5	- Investitii pe termen scurt	16,409,380	12,062,036	4,871,926	5,240,073	4,195,602
6	- Casa si conturi la banci	177,211	380,920	481,938	365,687	161,176
7	Cheltuieli in avans	213,754	286,064	227,190	262,445	307,300
8	Datorii pe termen scurt, din care:	10,008,992	23,638,369	9,951,927	11,540,075	11,889,299
9	Datorii pe termen lung, din care:	24,648,548	43,304,778	39,471,610	34,497,241	29,224,565
10	Provizioane	1446437	1476311	1,563,118	605,950	711,714
11	Venituri in avans	2,711,858	2,437,290	2,553,526	2,604,083	2,968,552
12	Capitaluri proprii	429,039,694	412,719,443	458,788,510	447,746,273	436,848,915
13	Active totale	467,855,529	483,576,191	512,328,691	496,993,622	481,643,045
14	Datorii totale	34,657,540	66,943,147	49,423,537	46,037,316	41,113,864
15	Capital permanent	453,688,242	456,024,221	498,260,120	482,243,514	466,073,480
16	Venituri din exploatare, din care:	37,621,587	37,406,824	38,733,342	79,167,976	42,826,852
17	Cifra de afaceri	36,805,151	36,894,945	37,682,030	39,386,691	42,344,467
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	11,836,759	13,150,965	13,764,338	34,240,518	13,288,039
19	- cheltuieli cu personalul	3,081,737	3,233,141	3,472,360	3,231,685	3,500,817
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	4,807,292	5,325,779	5,412,472	4,615,551	4,587,095
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-10,604	88,437	1,461	-1,915	52,963
22	- Ajustari privind provizioanele	-11,837	29,874	86,807	-957,168	105,764
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	1,534,928	1,624,126	1,559,793	1,536,576	1,554,514
24	Profit / Pierdere din exploatare	25,784,828	24,255,859	24,969,004	44,927,458	29,538,813
25	Venituri financiare	4,972,542	5,016,367	6,773,459	5,012,537	4,695,055

26	Cheltuieli financiare, din care:	2,145,121	1,809,884	2,564,135	2,665,142	3,056,213
27	Profit / Pierdere financiara	2,827,421	3,206,483	4,209,324	2,347,395	1,638,842
28	Venituri totale	42,594,129	42,423,191	45,506,801	84,180,513	47,521,907
29	Cheltuieli totale	13,981,880	14,960,849	16,328,473	36,905,660	16,344,252
30	Profit / pierdere brută	28,612,249	27,462,342	29,178,328	47,274,853	31,177,655
31	Profit / pierdere netă	24,308,860	22,836,825	25,452,225	37,823,836	26,872,472
32	Numar mediu de salariati	30	27	26	22	21
33	Pret actiuni in ultima zi din an	790.000	620.000	820.000	1,550.000	1,350.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	593,959	593,959	593,959	593,959	593,959
35	Capitalizare bursiera	469,227,610	368,254,580	487,046,380	920,636,450	801,844,650

Tabelul 18.31. Indicatori financiari pentru PRACTIC SA Bucuresti

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	96.24%	97.18%	98.73%	96.53%	98.73%
2	Rata activelor circulante	3.71%	2.76%	1.22%	3.42%	1.20%
3	Rata autonomiei financiare	91.70%	85.35%	89.55%	90.09%	90.70%
4	Rata stabilității financiare	96.97%	94.30%	97.25%	97.03%	96.77%
5	Rata de indatorare globala	7.41%	13.84%	9.65%	9.26%	8.54%
6	Lichiditatea curentă	173.44%	56.42%	62.96%	147.14%	48.72%
7	Lichiditatea imediata	173.42%	56.40%	62.94%	147.08%	48.66%
8	Solvabilitatea generală	1349.94%	722.37%	1036.61%	1079.55%	1171.49%
9	Fondul de rulment	3,405,851	-13,928,591	-7,575,886	2,492,836	-9,469,394
10	Finantarea imobilizarilor	100.76%	97.04%	98.50%	100.52%	98.01%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.079	0.076	0.074	0.079	0.088
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	2.1	2.8	6.0	2.3	7.3
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.1	0.1
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	7.6	8.8	8.8	105.3	12.3

15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	99.3	233.9	96.4	106.9	102.5
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						
16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	5.51%	5.02%	4.87%	9.04%	6.13%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	6.53%	6.14%	5.95%	9.78%	7.12%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	5.67%	5.53%	5.55%	8.45%	6.15%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	217.84%	184.44%	181.40%	131.21%	222.30%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	70.06%	65.74%	66.26%	114.07%	69.76%
21	Valoarea adaugata	40,158,886	39,573,583	42,275,356	58,364,724	44,035,021
22	Ponderea VA in CA	109.11%	107.26%	112.19%	148.18%	103.99%
23	Ponderea salariilor in VA	7.67%	8.17%	8.21%	5.54%	7.95%
24	Ponderea profitului net in VA	60.53%	57.71%	60.21%	64.81%	61.03%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	314.6	351.6	355.4	432.5	310.3
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	82	86	90	41	82
27	Salariul mediu anual	102725	119746	133552	146895	166706
28	Productivitatea medie anuala	1254053	1385438	1489744	3598544	2039374
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	30,569,679	29,699,949	30,469,744	48,583,926	34,284,635
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	29,093,711	28,280,915	30,952,965	41,480,304	31,618,294
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	19.303	16.125	19.136	24.340	29.839
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	1.094	0.892	1.062	2.056	1.836
33	Capitalizare bursiera / CA	12.749	9.981	12.925	23.374	18.936
34	Capitalizare bursiera / Active totale	1.003	0.762	0.951	1.852	1.665

15. PRODHART SA IASI (PRDI)

Tabelul 18.32. Date financiare individuale pentru PRODHART SA IASI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	1,155,704	1,206,875	1,291,926	1,203,784	1,117,519
2	Active circulante, din care:	57,985	1,147,461	366,119	69,555	43,615
3	- Stocuri	0	0	8	0	0
4	- Creante, din care:	54,064	57,397	61,396	68,914	42,993
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	3,921	1,090,064	304,715	641	622
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	121,004	41,176	36,330	40,833	113,721
9	Datorii pe termen lung, din care:	129,711	34,095	0	0	0
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	37,856	16,426	0	0	0
12	Capitaluri proprii	925,118	2,262,639	1,621,715	1,232,506	1,047,413
13	Active totale	1,213,689	2,354,336	1,658,045	1,273,339	1,161,134
14	Datorii totale	250,715	75,271	36,330	40,833	113,721
15	Capital permanent	1,054,829	2,296,734	1,621,715	1,232,506	1,047,413
16	Venituri din exploatare, din care:	798,090	321,447	362,642	397,896	470,897
17	Cifra de afaceri	790,946	299,158	223,866	382,676	470,037
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	766,253	714,587	999,371	783,127	650,078
19	- cheltuieli cu personalul	476,761	340,352	300,423	80,725	70,683
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	49,274	67,139	85,794	88,142	86,265
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	83,785	40,235	96,356	21,462	24,191
24	Profit / Pierdere din exploatare	31,837	-393,140	-636,729	-385,231	-179,181
25	Venituri financiare	0	0	2,456	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	1,589	1,195	3,389	0	1,212

27	Profit / Pierdere financiara	-1,589	-1,195	-933	0	-1,212
28	Venituri totale	798,090	321,447	365,098	397,896	470,897
29	Cheltuieli totale	767,842	715,782	1,002,760	783,127	651,290
30	Profit / pierdere brută	30,248	-394,335	-637,662	-385,231	-180,393
31	Profit / pierdere netă	21,914	-394,335	-640,924	-389,209	-180,093
32	Numar mediu de salariati	3	3	4	3	2
33	Pret actiuni in ultima zi din an	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	3,736,599	21,055,160	21,055,160	21,055,160	21,055,160
35	Capitalizare bursiera	467,075	2,631,895	2,631,895	2,631,895	2,631,895

Tabelul 18.33. Indicatori financiari pentru PRODHART SA IASI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	95.22%	51.26%	77.92%	94.54%	96.24%
2	Rata activelor circulante	4.78%	48.74%	22.08%	5.46%	3.76%
3	Rata autonomiei financiare	76.22%	96.11%	97.81%	96.79%	90.21%
4	Rata stabilității financiare	86.91%	97.55%	97.81%	96.79%	90.21%
5	Rata de indatorare globala	20.66%	3.20%	2.19%	3.21%	9.79%
6	Lichiditatea curentă	47.92%	2786.72%	1007.76%	170.34%	38.35%
7	Lichiditatea imediata	47.92%	2786.72%	1007.74%	170.34%	38.35%
8	Solvabilitatea generală	484.09%	3127.81%	4563.85%	3118.41%	1021.04%
9	Fondul de rulment	-100,875	1,089,859	329,789	28,722	-70,106
10	Finantarea imobilizarilor	91.27%	190.30%	125.53%	102.39%	93.73%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.652	0.127	0.135	0.301	0.405
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	13.6	0.3	0.6	5.5	10.8
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	24.9	70.0	100.1	65.7	33.4
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	55.8	50.2	59.2	38.9	88.3
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	2.62%	-16.70%	-38.40%	-30.25%	-15.43%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	6.68%	-13.85%	-33.23%	-23.33%	-8.00%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	2.37%	-17.43%	-39.52%	-31.58%	-17.19%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	4.15%	-55.02%	-63.71%	-49.19%	-27.56%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	4.03%	-131.42%	-284.42%	-100.67%	-38.12%
21	Valoarea adaugata	641,657	54,586	-151,700	-194,902	1,958
22	Ponderea VA in CA	81.13%	18.25%	-67.76%	-50.93%	0.42%
23	Ponderea salariilor in VA	74.30%	623.52%	-198.04%	-41.42%	3609.96%
24	Ponderea profitului net in VA	3.42%	-722.41%	422.49%	199.69%	-9197.80%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	960.1	2223.0	2755.8	1968.2	1380.5
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	597	1059	828	203	150
27	Salariul mediu anual	158920	113451	75106	26908	35342
28	Productivitatea medie anuala	266030	107149	90661	132632	235449
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	81,111	-326,001	-550,935	-297,089	-92,916
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	71,188	-327,196	-555,130	-301,067	-93,828
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	21.314	-6.674	-4.106	-6.762	-14.614
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.505	1.163	1.623	2.135	2.513
33	Capitalizare bursieră / CA	0.591	8.798	11.757	6.878	5.599
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.385	1.118	1.587	2.067	2.267

16. PRIMCOM SA BUCURESTI (PRIB)

Tabelul 18.34. Date financiare individuale pentru PRIMCOM SA BUCURESTI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	11,307,420	10,854,793	8,769,192	8,660,005	7,900,998
2	Active circulante, din care:	267,471	157,097	117,003	2,629,679	74,871
3	- Stocuri	0	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	95,237	100,277	74,851	72,274	55,906
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	2,490,000	0
6	- Casa si conturi la banci	172,234	56,820	42,152	67,405	18,965
7	Cheltuieli in avans	2,034	2,205	956	1,337	519
8	Datorii pe termen scurt, din care:	3,156,998	3,046,903	1,541,944	1,933,581	1,573,775
9	Datorii pe termen lung, din care:	49,829	34,360	32,064	0	8,900
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	51,209	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	8,318,889	7,932,832	7,313,143	9,357,440	6,393,713
13	Active totale	11,576,925	11,014,095	8,887,151	11,291,021	7,976,388
14	Datorii totale	3,206,827	3,081,263	1,574,008	1,933,581	1,582,675
15	Capital permanent	8,368,718	7,967,192	7,345,207	9,357,440	6,402,613
16	Venituri din exploatare, din care:	1,280,884	1,546,303	4,321,903	3,927,773	1,349,787
17	Cifra de afaceri	1,032,948	686,650	317,744	375,773	188,404
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	1,973,278	1,906,732	1,645,993	1,865,151	1,003,648
19	- cheltuieli cu personalul	378,065	446,009	286,842	182,566	182,655
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	982,421	952,731	914,571	307,821	272,338
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	109,734	105,737	104,732	87,035	69,025
24	Profit / Pierdere din exploatare	-692,394	-360,429	2,675,910	2,062,622	346,139
25	Venituri financiare	243	96	7	22,513	9,285
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	0	-845

27	Profit / Pierdere financiara	243	96	7	22,513	10,130
28	Venituri totale	1,281,127	1,546,399	4,321,910	3,950,286	1,359,072
29	Cheltuieli totale	1,973,278	1,906,732	1,645,993	1,865,151	1,002,803
30	Profit / pierdere brută	-692,151	-360,333	2,675,917	2,085,135	356,269
31	Profit / pierdere netă	-723,824	-386,057	2,628,311	2,044,298	342,272
32	Numar mediu de salariati	6	6	6	5	5
33	Pret actiuni in ultima zi din an	11.500	12.100	9.700	11.800	11.800
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	1,520,306	1,450,306	1,450,306	1,338,306	1,224,306
35	Capitalizare bursiera	17,483,519	17,548,703	14,067,968	15,792,011	14,446,811

Tabelul 18.35. Indicatori financiari pentru PRIMCOM SA BUCURESTI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	97.67%	98.55%	98.67%	76.70%	99.05%
2	Rata activelor circulante	2.31%	1.43%	1.32%	23.29%	0.94%
3	Rata autonomiei financiare	71.86%	72.02%	82.29%	82.88%	80.16%
4	Rata stabilității financiare	72.29%	72.34%	82.65%	82.88%	80.27%
5	Rata de indatorare globala	27.70%	27.98%	17.71%	17.12%	19.84%
6	Lichiditatea curentă	8.47%	5.16%	7.59%	136.00%	4.76%
7	Lichiditatea imediata	8.47%	5.16%	7.59%	136.00%	4.76%
8	Solvabilitatea generală	361.01%	357.45%	564.62%	583.94%	503.98%
9	Fondul de rulment	-2,938,702	-2,887,601	-1,423,985	697,435	-1,498,385
10	Finantarea imobiliarilor	74.01%	73.40%	83.76%	108.05%	81.04%
<i>Indicatori de rotatie</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.089	0.062	0.036	0.033	0.024
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	3.9	4.4	2.7	0.1	2.5
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	33.7	53.3	86.0	70.2	108.3
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	1115.5	1619.6	1771.3	1878.1	3048.9
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	-5.98%	-3.27%	30.11%	18.27%	4.34%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	2.51%	5.38%	40.40%	20.99%	7.75%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	-8.70%	-4.87%	35.94%	21.85%	5.35%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	-35.09%	-18.90%	162.57%	110.59%	34.49%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	-67.03%	-52.49%	842.16%	548.90%	183.72%
21	Valoarea adaugata	778,069	1,144,144	3,982,062	2,662,557	879,442
22	Ponderea VA in CA	75.33%	166.63%	1253.23%	708.55%	466.79%
23	Ponderea salariilor in VA	48.59%	38.98%	7.20%	6.86%	20.77%
24	Ponderea profitului net in VA	-93.03%	-33.74%	66.00%	76.78%	38.92%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	1540.6	1233.1	380.8	474.9	743.6
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	295	288	66	46	135
27	Salariul mediu anual	63011	74335	47807	36513	36531
28	Productivitatea medie anuala	213481	257717	720317	785555	269957
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	290,027	592,302	3,590,481	2,370,443	618,477
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	258,597	566,674	3,542,882	2,352,119	614,610
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	-24.154	-45.456	5.352	7.725	42.209
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	2.102	2.212	1.924	1.688	2.260
33	Capitalizare bursieră / CA	16.926	25.557	44.275	42.025	76.680
34	Capitalizare bursieră / Active totale	1.510	1.593	1.583	1.399	1.811

17. GRANITUL SA BUCURESTI (RANT)

Tabelul 18.36. Date financiare individuale pentru GRANITUL SA BUCURESTI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	5,572,212	5,433,118	5,296,256	4,595,793	4,482,394
2	Active circulante, din care:	1,879,689	1,772,394	1,662,999	3,493,404	3,164,685
3	- Stocuri	0	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	29,322	37,992	32,529	57,110	84,202
5	- Investitii pe termen scurt	0	1,521,588	1,985	1,842	0
6	- Casa si conturi la banci	1,850,367	212,814	1,628,485	3,434,452	3,080,483
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	85,716	75,573	114,736	175,681	142,857
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0	0
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	177,471	110,577	43,682	4,517	4,167
12	Capitaluri proprii	7,188,714	7,019,362	6,800,837	7,908,999	7,500,055
13	Active totale	7,451,901	7,205,512	6,959,255	8,089,197	7,647,079
14	Datorii totale	85,716	75,573	114,736	175,681	142,857
15	Capital permanent	7,188,714	7,019,362	6,800,837	7,908,999	7,500,055
16	Venituri din exploatare, din care:	471,251	473,754	487,187	3,332,296	171,235
17	Cifra de afaceri	404,356	406,836	420,234	344,756	170,885
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	2,228,492	684,249	725,670	2,236,105	691,740
19	- cheltuieli cu personalul	244,137	271,733	317,377	310,297	340,722
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	163,195	139,094	136,863	142,477	113,398
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-46	0	-34	-22	-89,703
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	66,168	107,496	101,489	107,752	69,221
24	Profit / Pierdere din exploatare	-1,757,241	-210,495	-238,483	1,096,191	-520,505
25	Venituri financiare	42,900	44,254	24,235	45,397	149,552
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	2,400	35,195

27	Profit / Pierdere financiara	42,900	44,254	24,235	42,997	114,357
28	Venituri totale	514,151	518,008	511,422	3,377,693	320,787
29	Cheltuieli totale	2,228,492	684,249	725,670	2,238,505	726,935
30	Profit / pierdere brută	-1,714,341	-166,241	-214,248	1,139,188	-406,148
31	Profit / pierdere netă	-1,718,814	-169,352	-218,525	1,108,162	-408,943
32	Numar mediu de salariati	6	6	7	6	6
33	Pret actiuni in ultima zi din an	5.000	4.200	4.000	4.500	5.900
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	2,244,769	2,244,769	2,244,769	2,244,769	2,244,769
35	Capitalizare bursiera	11,223,845	9,428,030	8,979,076	10,101,461	13,244,137

Tabelul 18.37. Indicatori financiari pentru GRANITUL SA BUCURESTI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	74.78%	75.40%	76.10%	56.81%	58.62%
2	Rata activelor circulante	25.22%	24.60%	23.90%	43.19%	41.38%
3	Rata autonomiei financiare	96.47%	97.42%	97.72%	97.77%	98.08%
4	Rata stabilității financiare	96.47%	97.42%	97.72%	97.77%	98.08%
5	Rata de indatorare globala	1.15%	1.05%	1.65%	2.17%	1.87%
6	Lichiditatea curentă	2192.93%	2345.27%	1449.41%	1988.49%	2215.28%
7	Lichiditatea imediata	2192.93%	2345.27%	1449.41%	1988.49%	2215.28%
8	Solvabilitatea generală	8693.71%	9534.51%	6065.45%	4604.48%	5352.96%
9	Fondul de rulment	1,616,502	1,586,244	1,504,581	3,313,206	3,017,661
10	Finantarea imobilizarilor	129.01%	129.20%	128.41%	172.09%	167.32%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.054	0.056	0.060	0.043	0.022
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.2	0.2	0.3	0.1	0.1
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	26.5	34.1	28.3	60.5	179.9
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	77.4	67.8	99.7	186.0	305.1
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	-23.58%	-2.92%	-3.43%	13.55%	-6.81%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	-21.39%	-0.99%	-1.46%	15.31%	-6.50%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	-23.91%	-2.41%	-3.21%	14.01%	-5.45%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	-78.85%	-30.76%	-32.86%	49.02%	-75.25%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	-434.58%	-51.74%	-56.75%	317.96%	-304.59%
21	Valoarea adaugata	-1,240,887	352,082	341,447	1,702,092	62,685
22	Ponderea VA in CA	-306.88%	86.54%	81.25%	493.71%	36.68%
23	Ponderea salariilor in VA	-19.67%	77.18%	92.95%	18.23%	543.55%
24	Ponderea profitului net in VA	138.51%	-48.10%	-64.00%	65.11%	-652.38%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	4728.9	1444.3	1489.5	671.0	4039.7
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	518	574	651	93	1990
27	Salariul mediu anual	40690	45289	45340	51716	56787
28	Productivitatea medie anuala	78542	78959	69598	555383	28539
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	-1,594,092	-71,401	-101,654	1,238,646	-496,810
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	-1,555,665	-30,258	-81,696	1,250,617	-385,248
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	-6.530	-55.671	-41.089	9.116	-32.386
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	1.561	1.343	1.320	1.277	1.766
33	Capitalizare bursieră / CA	27.757	23.174	21.367	29.300	77.503
34	Capitalizare bursieră / Active totale	1.506	1.308	1.290	1.249	1.732

18. Star Residence Invest (REIT)

Tabelul 18.38. Date financiare individuale pentru Star Residence Invest

Nr crt	Indicatori	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	9,619,514	10,930,902	12,430,617	23,979,425
2	Active circulante, din care:	2,062,229	8,639,126	7,293,170	1,415,307
3	- Stocuri	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	1,789,507	1,912,553	145,920	276,923
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	272,722	6,726,573	7,147,250	1,138,384
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	1,934,455	1,879,230	173,998	5,321,886
9	Datorii pe termen lung, din care:	0	0	0	0
10	Provizioane	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	9,747,288	17,690,798	19,549,789	20,072,846
13	Active totale	11,681,743	19,570,028	19,723,787	25,394,732
14	Datorii totale	1,934,455	1,879,230	173,998	5,321,886
15	Capital permanent	9,747,288	17,690,798	19,549,789	20,072,846
16	Venituri din exploatare, din care:	204,000	1,224,001	1,224,001	1,304,532
17	Cifra de afaceri	204,000	1,224,000	1,224,000	1,304,523
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	60,592	499,716	800,659	1,154,788
19	- cheltuieli cu personalul	0	0	0	0
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	48,093	288,326	332,505	389,262
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	308,693
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	0	500	1,301	0
24	Profit / Pierdere din exploatare	143,408	724,285	423,342	149,744
25	Venituri financiare	0	0	233,842	480,247
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	2	0	4,536

27	Profit / Pierdere financiara	0	-2	233,842	475,711
28	Venituri totale	204,000	1,224,001	1,457,843	1,784,779
29	Cheltuieli totale	60,592	499,718	800,659	1,159,324
30	Profit / pierdere brută	143,408	724,283	657,184	625,455
31	Profit / pierdere netă	137,288	691,969	617,822	477,212
32	Numar mediu de salariati	0	0	0	0
33	Pret actiuni in ultima zi din an	0.0000	0.2000	0.1470	0.1440
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	0	48,050,000	76,556,472	76,556,472
35	Capitalizare bursiera	0	9,610,000	11,253,801	11,024,132

Tabelul 18.39. Indicatori financiari pentru Star Residence Invest

	Indicatori calculati	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>					
1	Rata activelor imobilizate	82.35%	55.86%	63.02%	94.43%
2	Rata activelor circulante	17.65%	44.14%	36.98%	5.57%
3	Rata autonomiei financiare	83.44%	90.40%	99.12%	79.04%
4	Rata stabilității financiare	83.44%	90.40%	99.12%	79.04%
5	Rata de indatorare globala	16.56%	9.60%	0.88%	20.96%
6	Lichiditatea curentă	106.61%	459.72%	4191.53%	26.59%
7	Lichiditatea imediata	106.61%	459.72%	4191.53%	26.59%
8	Solvabilitatea generală	603.88%	1041.39%	11335.64%	477.18%
9	Fondul de rulment	127,774	6,759,896	7,119,172	-3,906,579
10	Finantarea imobilizarilor	101.33%	161.84%	157.27%	83.71%
<i>Indicatori de rotatie</i>					
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.017	0.063	0.062	0.051
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.1	0.1	0.2	0.9
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	3201.8	570.3	43.5	77.5
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	3461.2	560.4	51.9	1489.0
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>					

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	1.23%	3.70%	2.15%	0.59%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	1.64%	5.17%	3.83%	3.34%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	1.41%	3.91%	3.16%	2.38%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	236.68%	144.94%	52.87%	12.97%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	70.30%	59.17%	34.59%	11.48%
21	Valoarea adaugata	191,501	1,013,111	990,990	1,327,946
22	Ponderea VA in CA	93.87%	82.77%	80.96%	101.80%
23	Ponderea salariilor in VA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
24	Ponderea profitului net in VA	71.69%	68.30%	62.34%	35.94%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	297.0	408.3	654.1	885.2
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	0	0	0	0
27	Salariul mediu anual	0	0	0	0
28	Productivitatea medie anuala	0	0	0	0
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	191,501	1,012,611	755,847	847,699
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	185,381	980,295	950,327	1,175,167
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>					
31	Capitalizare bursiera / Profit net	0.000	13.888	18.215	23.101
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.000	0.543	0.576	0.549
33	Capitalizare bursieră / CA	0.000	7.851	9.194	8.451
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.000	0.491	0.571	0.434

19. METALURGICA SA BUCURESTI (SCDM)

Tabelul 18.40. Date financiare individuale pentru UNIREA SHOPPING CENTER SA Bucuresti

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	383,476,540	366,620,415	223,259,817	209,861,183	213,209,930
2	Active circulante, din care:	21,274,900	27,327,860	28,304,364	65,581	98,391,503
3	- Stocuri	0	0	23,494	65,581	66,281
4	- Creante, din care:	9,851,021	14,763,350	25,584,270	14,351,604	15,786,740
5	- Investitii pe termen scurt	0	2,647,654	239,279	55,089,894	81,145,428
6	- Casa si conturi la banci	11,423,879	9,916,856	2,457,321	10,930,621	1,393,054
7	Cheltuieli in avans	682,050	174,250	263,949	10,680	
8	Datorii pe termen scurt, din care:	18,741,564	7,716,615	7,253,407	10,369,486	8,061,450
9	Datorii pe termen lung, din care:	21,328,770	0	0	0	0
10	Provizioane	28,770,427	29,311,321	29,735,634	29,711,682	54,424,882
11	Venituri in avans	3,964,155	3,770,467	2,485,216	2,248,405	2,175,065
12	Capitaluri proprii	332,628,574	353,324,122	212,353,873	247,979,990	246,963,439
13	Active totale	405,433,490	394,122,525	251,828,130	209,937,444	311,601,433
14	Datorii totale	40,070,334	7,716,615	7,253,407	10,369,486	8,061,450
15	Capital permanent	353,957,344	353,324,122	212,353,873	247,979,990	246,963,439
16	Venituri din exploatare, din care:	60,885,327	57,277,513	50,943,315	63,573,161	62,473,677
17	Cifra de afaceri	59,129,153	56,776,081	50,356,433	57,150,002	60,564,512
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	54,359,074	49,090,624	75,081,279	34,275,914	66,074,353
19	- cheltuieli cu personalul	4,319,079	2,297,183	1,720,095	1,371,801	569,560
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	20,085,562	19,663,511	18,719,553	11,583,707	11,523,977
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	6,757,179	7,349,926	9,837,245	-1,900,115	4,342,385
22	- Ajustari privind provizioanele	-1,995,009	540,894	424,313	-23,952	24,713,200
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	3,044,642	2,853,030	2,826,152	2,875,613	2,842,773
24	Profit / Pierdere din exploatare	6,526,253	8,186,889	-24,137,964	29,297,247	-3,600,676
25	Venituri financiare	1,457,222	1,098,995	1,810,391	6,573,830	5,168,326
26	Cheltuieli financiare, din care:	672,277	849,081	8,990,550	137,104	-1,548,993

27	Profit / Pierdere financiara	784,945	249,914	-7,180,159	6,436,726	6,717,319
28	Venituri totale	62,342,549	58,376,508	52,753,706	70,146,991	67,642,003
29	Cheltuieli totale	55,031,351	49,939,705	84,071,829	34,413,018	64,525,360
30	Profit / pierdere brută	7,311,198	8,436,803	-31,318,123	35,733,973	3,116,643
31	Profit / pierdere netă	5,367,441	5,017,053	-33,583,337	32,073,743	-1,016,550
32	Numar mediu de salariati	69	48	32	21	19
33	Pret actiuni in ultima zi din an	56.000	66.000	66.000	72.000	65.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	2,749,390	2,749,390	2,749,390	2,749,390	2,749,390
35	Capitalizare bursiera	153,965,840	181,459,740	181,459,740	197,956,080	178,710,350

Tabelul 18.41. Indicatori financiari pentru UNIREA SHOPPING CENTER SA Bucuresti

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	94.58%	93.02%	88.66%	99.96%	68.42%
2	Rata activelor circulante	5.25%	6.93%	11.24%	0.03%	31.58%
3	Rata autonomiei financiare	82.04%	89.65%	84.32%	118.12%	79.26%
4	Rata stabilității financiare	87.30%	89.65%	84.32%	118.12%	79.26%
5	Rata de indatorare globala	9.88%	1.96%	2.88%	4.94%	2.59%
6	Lichiditatea curentă	113.52%	354.14%	390.22%	0.63%	1220.52%
7	Lichiditatea imediata	113.52%	354.14%	389.90%	0.00%	1219.70%
8	Solvabilitatea generală	1011.80%	5107.45%	3471.86%	2024.57%	3865.33%
9	Fondul de rulment	-29,519,196	-13,296,293	-10,905,944	38,118,807	33,753,509
10	Finantarea imobilizarilor	92.30%	96.37%	95.12%	118.16%	115.83%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.146	0.144	0.200	0.272	0.194
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	2.779	2.078	1.779	871.441	0.616
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.2	0.4	0.4
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	60.8	94.9	185.4	91.7	95.1
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	115.7	49.6	52.6	66.2	48.6
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	1.61%	2.08%	-9.59%	13.96%	-1.16%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	7.74%	9.07%	1.92%	18.56%	11.87%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	1.61%	1.42%	-15.81%	12.93%	-0.41%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	12.01%	16.68%	-32.15%	85.47%	-5.45%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	11.04%	14.42%	-47.93%	51.26%	-5.95%
21	Valoarea adaugata	40,194,928	41,990,428	11,199,785	49,778,131	45,559,545
22	Ponderea VA in CA	67.98%	73.96%	22.24%	87.10%	75.22%
23	Ponderea salariilor in VA	10.75%	5.47%	15.36%	2.76%	1.25%
24	Ponderea profitului net in VA	13.35%	11.95%	-299.86%	64.43%	-2.23%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	892.8	857.1	1473.8	539.2	1057.6
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	70.9	40.1	33.8	21.6	9.1
27	Salariul mediu anual	62595	47858	53753	65324	29977
28	Productivitatea medie anuala	882396	1193282	1591979	3027293	3288088
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	31,373,985	35,741,220	4,843,147	38,956,887	36,978,886
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	30,215,173	32,571,384	-4,602,226	41,733,383	39,563,012
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	28.685	36.169	-5.403	6.172	-175.801
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.463	0.514	0.855	0.798	0.724
33	Capitalizare bursieră / CA	2.604	3.196	3.604	3.464	2.951
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.380	0.460	0.721	0.943	0.574

20. SERICO SA BUCURESTI (SERC)

Tabelul 18.42. Date financiare individuale pentru SERICO SA BUCURESTI

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	47,383,129	48,996,221	48,770,787	48,935,935	49,544,376
2	Active circulante, din care:	3,060,777	2,966,619	3,471,747	3,930,987	3,879,226
3	- Stocuri	275,732	271,635	262,080	283,146	32,246
4	- Creante, din care:	246,260	354,870	357,968	509,767	630,013
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	2,538,785	2,340,114	2,851,699	3,138,074	3,216,967
7	Cheltuieli in avans	6,364	4,896	2,930	3,245	4,988
8	Datorii pe termen scurt, din care:	245,023	305,077	462,533	488,585	316,310
9	Datorii pe termen lung, din care:	354,981	225,877	414,879	366,348	440,182
10	Provizioane	0	0	772	0	0
11	Venituri in avans	189,272	188,479	288,919	272,107	273,256
12	Capitaluri proprii	49,660,994	51,248,303	51,078,361	51,743,127	52,398,842
13	Active totale	50,450,270	51,967,736	52,245,464	52,870,167	53,428,590
14	Datorii totale	600,004	530,954	877,412	854,933	756,492
15	Capital permanent	50,015,975	51,474,180	51,493,240	52,109,475	52,839,024
16	Venituri din exploatare, din care:	3,452,309	2,946,204	2,930,213	3,854,681	3,824,769
17	Cifra de afaceri	3,381,641	2,886,023	2,886,067	3,772,314	3,717,227
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	3,227,116	3,827,500	3,078,329	3,191,782	3,256,119
19	- cheltuieli cu personalul	1,219,815	1,215,274	1,232,916	1,283,593	1,479,902
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	818,969	1,196,135	977,734	954,564	937,880
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-10,596	337,620	-54,259	-10,916	12,742
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	772	-772	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	258,706	278,150	277,511	275,918	285,603
24	Profit / Pierdere din exploatare	225,193	-881,296	-148,116	662,899	568,650
25	Venituri financiare	8,716	8,802	6,514	40,009	186,683
26	Cheltuieli financiare, din care:	64	33	25	244	1,057

27	Profit / Pierdere financiara	8,652	8,769	6,489	39,765	185,626
28	Venituri totale	3,461,025	2,955,006	2,936,727	3,894,690	4,011,452
29	Cheltuieli totale	3,227,180	3,827,533	3,078,354	3,192,026	3,257,176
30	Profit / pierdere brută	233,845	-872,527	-141,627	702,664	754,276
31	Profit / pierdere netă	206,025	-898,093	-169,943	664,767	655,714
32	Numar mediu de salariati	11	9	14	13	16
33	Pret actiuni in ultima zi din an	1.600	0.434	0.550	0.580	0.980
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	13,757,365	38,611,403	38,611,403	38,611,403	38,611,403
35	Capitalizare bursiera	22,011,784	16,757,349	21,236,272	22,394,614	37,839,175

Tabelul 18.43. Indicatori financiari pentru SERICO SA BUCURESTI

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	93.92%	94.28%	93.35%	92.56%	92.73%
2	Rata activelor circulante	6.07%	5.71%	6.65%	7.44%	7.26%
3	Rata autonomiei financiare	98.44%	98.62%	97.77%	97.87%	98.07%
4	Rata stabilității financiare	99.14%	99.05%	98.56%	98.56%	98.90%
5	Rata de indatorare globala	1.19%	1.02%	1.68%	1.62%	1.42%
6	Lichiditatea curentă	1249.18%	972.42%	750.59%	804.57%	1226.40%
7	Lichiditatea imediata	1136.65%	883.38%	693.93%	746.61%	1216.21%
8	Solvabilitatea generală	8408.32%	9787.62%	5954.50%	6184.13%	7062.68%
9	Fondul de rulment	2,632,846	2,477,959	2,722,453	3,173,540	3,294,648
10	Finantarea imobilizarilor	105.56%	105.06%	105.58%	106.49%	106.65%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.067	0.056	0.055	0.071	0.070
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	1.1	1.0	0.8	1.0	1.0
13	Durata unei rotatii a stocurilor	29.8	34.4	33.1	27.4	3.2
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	26.6	44.9	45.3	49.3	61.9
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	26.4	38.6	58.5	47.3	31.1
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	0.45%	-1.70%	-0.28%	1.25%	1.06%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	2.05%	1.26%	1.49%	3.04%	2.84%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	0.41%	-1.75%	-0.33%	1.28%	1.25%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	6.98%	-23.03%	-4.81%	20.77%	17.46%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	6.66%	-30.54%	-5.13%	17.57%	15.30%
21	Valoarea adaugata	2,520,803	2,154,685	2,293,072	3,205,295	3,471,460
22	Ponderea VA in CA	74.54%	74.66%	79.45%	84.97%	93.39%
23	Ponderea salariilor in VA	48.39%	56.40%	53.77%	40.05%	42.63%
24	Ponderea profitului net in VA	8.17%	-41.68%	-7.41%	20.74%	18.89%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	934.8	1299.1	1050.5	828.0	851.3
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	353	412	421	333	387
27	Salariul mediu anual	110892	135030	88065	98738	92494
28	Productivitatea medie anuala	313846	327356	209301	296514	239048
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	1,033,566	652,459	776,131	1,605,775	1,519,272
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	1,014,398	635,662	754,304	1,607,643	1,606,336
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	106.840	-18.659	-124.961	33.688	57.707
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.443	0.327	0.416	0.433	0.722
33	Capitalizare bursieră / CA	6.509	5.806	7.358	5.937	10.179
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.436	0.322	0.406	0.424	0.708

21. TRANSILVANIA-COM SA MEDIAS (TRVC)

Tabelul 18.44. Date financiare individuale pentru TRANSILVANIA-COM SA MEDIAS

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	3,949,873	3,676,708	4,057,830	3,766,889	3,493,430
2	Active circulante, din care:	712,197	902,886	1,336,976	748,248	863,891
3	- Stocuri	0	0	0	0	0
4	- Creante, din care:	151,978	428,660	606,969	726,690	638,413
5	- Investitii pe termen scurt	0	0	0	0	0
6	- Casa si conturi la banci	560,219	474,226	730,007	21,558	225,478
7	Cheltuieli in avans	0	0	0	0	0
8	Datorii pe termen scurt, din care:	218,600	227,369	498,400	971,109	627,777
9	Datorii pe termen lung, din care:	84,975	84,975	496,007	84,974	84,974
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	4,358,495	4,267,250	4,400,399	3,459,054	3,644,570
13	Active totale	4,662,070	4,579,594	5,394,806	4,515,137	4,357,321
14	Datorii totale	303,575	312,344	994,407	1,056,083	712,751
15	Capital permanent	4,443,470	4,352,225	4,896,406	3,544,028	3,729,544
16	Venituri din exploatare, din care:	2,155,369	1,993,270	2,105,205	2,557,666	2,637,213
17	Cifra de afaceri	2,155,369	1,993,270	2,105,205	2,557,666	2,637,213
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	1,547,861	1,553,349	1,951,003	3,473,434	2,425,324
19	- cheltuieli cu personalul	370,510	395,948	455,732	492,291	508,822
20	- Ajustari de valoare privind imobilizarile	333,432	273,165	253,076	274,534	273,459
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	0	0	0	0	0
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	127,959	161,360	156,943	161,214	161,603
24	Profit / Pierdere din exploatare	607,508	439,921	154,202	-915,768	211,889
25	Venituri financiare	5,038	197	0	0	0
26	Cheltuieli financiare, din care:	208	0	0	0	0

27	Profit / Pierdere financiara	4,830	197	0	0	0
28	Venituri totale	2,160,407	1,993,467	2,105,205	2,557,666	2,637,213
29	Cheltuieli totale	1,548,069	1,553,349	1,951,003	3,473,434	2,425,324
30	Profit / pierdere brută	612,338	440,118	154,202	-915,768	211,889
31	Profit / pierdere netă	590,734	420,183	133,149	-941,345	185,516
32	Numar mediu de salariati	9	9	9	9	9
33	Pret actiuni in ultima zi din an	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	193,087	193,087	193,087	193,087	193,087
35	Capitalizare bursiera	1,158,522	1,158,522	1,158,522	1,158,522	1,158,522

Tabelul 18.45. Indicatori financiari pentru TRANSILVANIA-COM SA MEDIAS

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai poziției financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	84.72%	80.28%	75.22%	83.43%	80.17%
2	Rata activelor circulante	15.28%	19.72%	24.78%	16.57%	19.83%
3	Rata autonomiei financiare	93.49%	93.18%	81.57%	76.61%	83.64%
4	Rata stabilității financiare	95.31%	95.04%	90.76%	78.49%	85.59%
5	Rata de indatorare globala	6.51%	6.82%	18.43%	23.39%	16.36%
6	Lichiditatea curentă	325.80%	397.10%	268.25%	77.05%	137.61%
7	Lichiditatea imediata	325.80%	397.10%	268.25%	77.05%	137.61%
8	Solvabilitatea generală	1535.72%	1466.20%	542.51%	427.54%	611.34%
9	Fondul de rulment	493,597	675,517	838,576	-222,861	236,114
10	Finantarea imobilizarilor	112.50%	118.37%	120.67%	94.08%	106.76%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.462	0.435	0.390	0.566	0.605
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	3.0	2.2	1.6	3.4	3.1
13	Durata unei rotatii a stocurilor	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	25.7	78.5	105.2	103.7	88.4
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	37.0	41.6	86.4	138.6	86.9
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	13.03%	9.61%	2.86%	-20.28%	4.86%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	20.18%	15.57%	7.55%	-14.20%	11.14%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	13.55%	9.85%	3.03%	-27.21%	5.09%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	39.25%	28.32%	7.90%	-26.36%	8.74%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	28.19%	22.07%	7.32%	-35.80%	8.03%
21	Valoarea adaugata	1,444,447	1,270,591	1,019,953	12,271	1,155,773
22	Ponderea VA in CA	67.02%	63.74%	48.45%	0.48%	43.83%
23	Ponderea salariilor in VA	25.65%	31.16%	44.68%	4011.82%	44.02%
24	Ponderea profitului net in VA	40.90%	33.07%	13.05%	-7671.30%	16.05%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	718.1	779.3	926.8	1358.0	919.7
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	172	199	216	192	193
27	Salariul mediu anual	41168	43994	50637	54699	56536
28	Productivitatea medie anuala	239485	221474	233912	284185	293024
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	940,940	713,086	407,278	-641,234	485,348
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	924,166	693,348	386,225	-666,811	458,975
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	1.961	2.757	8.701	-1.231	6.245
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.266	0.271	0.263	0.335	0.318
33	Capitalizare bursieră / CA	0.538	0.581	0.550	0.453	0.439
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.248	0.253	0.215	0.257	0.266

22. UTILAJ GREU SA MURFATLAR (UTGR)

Tabelul 18.46. Date financiare individuale pentru UTILAJ GREU SA MURFATLAR

Nr crt	Indicatori	2019	2020	2021	2022	2023
1	Active imobilizate	1,762,653	1,324,372	1,110,393	1,169,974	1,105,761
2	Active circulante, din care:	3,208,754	3,093,541	3,333,901	3,007,933	2,711,743
3	- Stocuri	51,296	61,077	42,189	38,251	38,219
4	- Creante, din care:	1,968,546	2,155,961	1,619,750	1,733,617	582,858
5	- Investitii pe termen scurt	930,000	780,000	1,430,000	1,100,000	1,950,000
6	- Casa si conturi la banci	258,912	96,503	241,962	136,065	140,666
7	Cheltuieli in avans	2,577	4,667	1,505	2,505	3,866
8	Datorii pe termen scurt, din care:	308,484	426,417	321,549	221,822	177,473
9	Datorii pe termen lung, din care:	27,960	9,360	62,719	42,483	42,483
10	Provizioane	0	0	0	0	0
11	Venituri in avans	0	0	0	0	0
12	Capitaluri proprii	4,637,540	3,986,803	4,061,531	3,916,107	3,601,414
13	Active totale	4,973,984	4,422,580	4,445,799	4,180,412	3,821,370
14	Datorii totale	336,444	435,777	384,268	264,305	219,956
15	Capital permanent	4,665,500	3,996,163	4,124,250	3,958,590	3,643,897
16	Venituri din exploatare, din care:	2,769,183	2,029,656	2,042,313	1,933,330	1,287,628
17	Cifra de afaceri	953,733	1,086,539	997,917	1,201,534	1,177,182
18	Cheltuieli din exploatare, din care:	1,800,700	1,842,194	1,759,248	1,841,559	1,591,349
19	- cheltuieli cu personalul	340,818	409,178	428,919	401,037	384,565
20	- Ajustari de valoare privind imobiliarile	70,916	68,576	59,179	51,496	64,213
21	- Ajustari de valoare privind activele circulante	-22,389	-19,316	-8,374	-3,782	-23,259
22	- Ajustari privind provizioanele	0	0	0	0	0
23	- Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte	139,953	138,619	145,492	126,578	112,228
24	Profit / Pierdere din exploatare	968,483	187,462	283,065	91,771	-303,721
25	Venituri financiare	5,487	7,961	8,414	28,943	90,091
26	Cheltuieli financiare, din care:	0	0	0	707	0

27	Profit / Pierdere financiara	5,487	7,961	8,414	28,236	90,091
28	Venituri totale	2,774,670	2,037,617	2,050,727	1,962,273	1,377,719
29	Cheltuieli totale	1,800,700	1,842,194	1,759,248	1,842,266	1,591,349
30	Profit / pierdere brută	973,970	195,423	291,479	120,007	-213,630
31	Profit / pierdere netă	822,494	171,758	246,487	101,062	-213,630
32	Numar mediu de salariati	9	9	9	8	7
33	Pret actiuni in ultima zi din an	2.740	3.560	7.500	8.200	9.500
34	Numar de actiuni in ultima zi din an	676,587	676,587	676,587	676,587	676,587
35	Capitalizare bursiera	1,853,848	2,408,650	5,074,403	5,548,013	6,427,577

Tabelul 18.47. Indicatori financiari pentru UTILAJ GREU SA MURFATLAR

	Indicatori calculati	2019	2020	2021	2022	2023
<i>Indicatori ai pozitiei financiare</i>						
1	Rata activelor imobilizate	35.44%	29.95%	24.98%	27.99%	28.94%
2	Rata activelor circulante	64.51%	69.95%	74.99%	71.95%	70.96%
3	Rata autonomiei financiare	93.24%	90.15%	91.36%	93.68%	94.24%
4	Rata stabilității financiare	93.80%	90.36%	92.77%	94.69%	95.36%
5	Rata de indatorare globala	6.76%	9.85%	8.64%	6.32%	5.76%
6	Lichiditatea curentă	1040.17%	725.47%	1036.83%	1356.01%	1527.97%
7	Lichiditatea imediata	1023.54%	711.15%	1023.70%	1338.77%	1506.44%
8	Solvabilitatea generală	1478.40%	1014.87%	1156.95%	1581.66%	1737.33%
9	Fondul de rulment	2,902,847	2,671,791	3,013,857	2,788,616	2,538,136
10	Finantarea imobilizarilor	264.69%	301.74%	371.42%	338.35%	329.54%
<i>Indicatori de rotație</i>						
11	Numar de rotatii ale activelor totale	0.192	0.246	0.224	0.287	0.308
12	Numar de rotatii ale activelor circulante	0.3	0.4	0.3	0.4	0.4
13	Durata unei rotatii a stocurilor	19.6	20.5	15.4	11.6	11.9
14	Termenul mediu de incasare a creantelor	753.4	724.2	592.4	526.6	180.7
15	Termenul mediu de plata a datoriilor pe termen scurt	118.1	143.2	117.6	67.4	55.0
<i>Indicatori ai performanței financiare</i>						

16	Rata rentabilitatii economice a activelor (Pe/At)	19.47%	4.24%	6.37%	2.20%	-7.95%
17	Rata rentabilitatii economice a activelor (EBE/At)	20.45%	5.35%	7.51%	3.34%	-6.88%
18	Rata rentabilitatii financiare (Pn/Kpr)	17.74%	4.31%	6.07%	2.58%	-5.93%
19	Rata rentabilitatii resurselor consumate (Pe/Ce)	53.78%	10.18%	16.09%	4.98%	-19.09%
20	Rata rentabilitatii comerciale (Pe/CA)	101.55%	17.25%	28.37%	7.64%	-25.80%
21	Valoarea adaugata	1,503,268	792,480	916,695	696,043	324,117
22	Ponderea VA in CA	157.62%	72.94%	91.86%	57.93%	27.53%
23	Ponderea salariilor in VA	22.67%	51.63%	46.79%	57.62%	118.65%
24	Ponderea profitului net in VA	54.71%	21.67%	26.89%	14.52%	-65.91%
25	Cheltuieli de exploatare la 1000 lei venituri din exploatare	650.3	907.6	861.4	952.5	1235.9
26	Cheltuieli cu personalul la 1000 lei venituri din exploatare	123	202	210	207	299
27	Salariul mediu anual	37869	45464	47658	50130	54938
28	Productivitatea medie anuala	307687	225517	226924	241666	183947
29	Excedent brut din exploatare (EBE)	1,017,010	236,722	333,870	139,485	-262,767
30	Capacitatea de autofinantare (CAF)	871,021	221,018	297,292	148,776	-172,676
<i>Indicatori ai performanței bursiere</i>						
31	Capitalizare bursiera / Profit net	2.254	14.024	20.587	54.897	-30.087
32	Capitalizare bursiera / Capital propriu	0.400	0.604	1.249	1.417	1.785
33	Capitalizare bursieră / CA	1.944	2.217	5.085	4.617	5.460
34	Capitalizare bursieră / Active totale	0.373	0.545	1.141	1.327	1.682